

Venloseweg 25a, Sevenum, Vastgesteld bestemmingsplan 5 oktober 2023

Vastgesteld bestemmingsplan : **"Venloseweg 25a, Sevenum"** (NL.IMRO.1507.SNVENLOSEWEG25A-BPV1)

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 en 6.14 Wet ruimtelijke ordening bekend dat het bestemmingsplan **"Venloseweg 25a, Sevenum"** (NL.IMRO.1507.SNVENLOSEWEG25A-BPV1) ter inzage ligt, zoals dit door de gemeenteraad op 19 september 2023 ongewijzigd is vastgesteld.

Het plangebied

Het plangebied van het bestemmingsplan ligt aan de Venloseweg 25a te Sevenum en is kadastraal bekend als gemeente Sevenum, sectie S, nummers 191 en 350 gedeeltelijk.

Aanleiding en doel van het bestemmingsplan

Directe aanleiding voor het nieuwe bestemmingsplan is om de bestemming te wijzigen van "bedrijf" naar "wonen", een nieuwe woning te realiseren, het bestaande bedrijfsgebouw te behouden met toepassing van beleid groter bouwen en een bedrijf aan huis toe te staan.

Ter inzage

De stukken die betrekking hebben op deze publicatie liggen ter inzage met ingang van de dag na de publicatiedatum gedurende 6 weken in de informatiehoek van het gemeentehuis, Wilhelminaplein 6 in Horst. Openingstijden informatiehoek: ma. van 8.00 tot 20.00 uur en di. t/m vr. van 8.00 tot 17.00 uur. Wanneer u de stukken op een ander tijdstip wilt inzien, kunt u contact opnemen met de gemeente, tel. (077)477 97 77.

Wanneer u een toelichting wenst bij de ter inzage liggende stukken, houdt dan rekening met de kantoor-tijden.

De stukken kunnen ook geraadpleegd worden op de gemeentelijke website www.horstaandemaas.nl en via www.ruimtelijkeplannen.nl

Beroep

Binnen 6 weken vanaf de dag nadat het besluit ter inzage is gelegd, kan daartegen door belanghebbenden beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage (tel.: (070)426 44 26, internet: www.raadvanstate.nl).

Voorlopige voorziening artikel 8.4 Wet ruimtelijke ordening

Het indienen van een beroepsschrift betekent niet dat het vastgestelde bestemmingsplan niet in werking kan treden. Om de werking van het besluit op te schorten moet een voorlopige voorziening aangevraagd worden. Een verzoek hiertoe kan (in geval van onverwijlde spoed en alleen in combinatie met een beroepsschrift) worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage.

Meer informatie

Deze informatie is ook terug te vinden op www.horstaandemaas.nl (zie bekendmakingen). Voor meer informatie kunt u ook terecht bij afdeling Team Omgeving, tel. (077)477 97 77.

Email geen rechtsgeldige correspondentie

Houdt u er rekening mee dat officiële reacties op procedures ondertekend moeten worden en daarom niet per email ingediend kunnen worden.

Horst, 5 oktober 2023

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas,

drs. R.F.I. Palmen, burgemeester

mr. L.M.C. Beckers, secretaris