

Voornemen verhuur perceel grond grenzend aan Gladiolenstraat 3 en 5 te Volendam

Wij zijn van plan aan woningeigenaren (hierna “de kopers”) gemeentegrond te verkopen. Het gaat hierbij om de volgende percelen:

- een perceel grond grenzend aan Gladiolenstraat 3 in Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam, sectie D, nummer 14839 (ged.), groot circa 25 m²;
- een perceel grond grenzend aan Gladiolenstraat 5 in Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam, sectie D, nummer 14839 (ged.), groot circa 31 m².

De aanstaande kopers gaan de grond inrichten en gebruiken als tuin.

Waarom publiceren wij dit bericht?

Wij zijn van mening dat de kopers de enige serieuze gegadigde zijn die in aanmerking komen voor de voorgenomen verkoop. De kopers zijn eigenaar van het woonperceel en gaan de grond als tuin inrichten en gebruiken. Gladiolenstraat 3 en 5 zijn de enige woningen die direct grenst aan het te verkopen percelen.

Voorgenomen één-op-één gunning

Gelet op deze motivering vinden wij dat de kopers redelijkerwijs, als enige serieuze kandidaat aangemerkt kunnen worden. Daarom is een selectieprocedure op grond van het gelijkheidsbeginsel niet aan de orde.

Geen bezwaar mogelijk

Tegen de voorgenomen verkoop kunt u geen bezwaar maken of een zienswijze indienen zoals bedoeld in de Algemene wet bestuursrecht.

Heeft u ook belangstelling?

Bent u van mening dat u ook een serieuze gegadigde bent? Maak dit dan bekend. Stuur hiervoor een e-mail aan het team Grondzaken en Vastgoed via info@edam-volendam.nl onder vermelding van ‘Voornemen verhuur snippergroen nabij Schoklandstraat 3 en 5 in Volendam’.

Vervaltermijn

Doet u dit niet? Dan vervalt het recht om tegen ons voornemen op te komen. Let op: als u meent dat de verkoop geen doorgang kan vinden, start dan binnen 20 dagen na deze publicatie een kort geding bij de civiele rechter van de rechtbank Noord-Holland. Deze termijn van 20 dagen is een vervaltermijn.

Wat gebeurt er daarna?

Heeft u voldoende aan een toelichting van het team Grondzaken en Vastgoed? En blijft een kort geding uit? Dan zijn wij vrij om tot daadwerkelijke verhuur over te gaan.

Meer informatie

Wilt u een toelichting of heeft u nog vragen? Bel of e-mail dan naar het team Grondzaken en Vastgoed op (0299) 398 398 of info@edam-volendam.nl. Wij zijn bereikbaar van maandag tot en met vrijdag van 08.30 tot 16.30 uur.

Tot slot

Met deze publicatie geven wij uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

Het college van burgemeester en wethouders van Edam-Volendam