

Vastgesteld wijzigingsplan Kranerijt 37-37a, Handel ter inzage

Burgemeester en wethouders van Gemert-Bakel maken bekend dat zij het wijzigingsplan “Kranerijt 37-37a, Handel” ongewijzigd hebben vastgesteld op grond van artikel 3.6, eerste lid, onder a, van de Wet ruimtelijke ordening. Het vastgestelde wijzigingsplan ligt gedurende zes weken ter inzage.

Het plan

Het wijzigingsplan heeft betrekking op de locatie Kranerijt 37-37a in Handel. Met het plan wordt de bedrijfsbestemming van Kranerijt 37 omgezet in een woonbestemming, wordt vervolgens de begrenzing tussen de beide woonbestemmingen Kranerijt 37 en 37a aangepast en wordt de agrarische bestemming gedeeltelijk omgezet in een groenbestemming op de locatie Kranerijt 37-37a in Handel. Binnen elke woonbestemming is 1 burgerwoning toegestaan, met bijbehorende bouwwerken met een oppervlak van in totaal 200 m² per woning. Het ontwerp wijzigingsplan heeft vanaf 13 juli 2023 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Tegen dit plan zijn geen zienswijzen ingediend.

Stukken inzien

Het vastgestelde wijzigingsplan ligt met ingang van 28 september 2023 gedurende zes weken ter inzage. U kunt het wijzigingsplan online inzien via www.ruimtelijkeplannen.nl. De plantoelichting, planregels, verbeelding en bijlagen behorende bij wijzigingsplan “Kranerijt 37-37a, Handel” zijn opgenomen in het GML bestand NL.IMRO.1652.WPKranerijt37-VA01. Lukt het niet om het plan online in te zien? Maak dan een afspraak voor een bezoek aan ons gemeentehuis.

Beroepsmogelijkheid

Bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag kan tijdens de termijn van inzage schriftelijk beroep worden ingesteld. Het kan ook digitaal met uw DigiD via het digitaal loket van de Raad van State. De mogelijkheid om beroep in te stellen bestaat voor:

- iedereen die eerder een zienswijze heeft ingediend;
- een belanghebbende die niet eerder een zienswijze heeft ingediend;
- een niet-belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest, dan wel niet op tijd is geweest om een zienswijze in te dienen.

Het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Het beroep heeft geen schorsende werking. Als tijdens de beroepstermijn een voorlopige voorziening wordt gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op dat verzoek is beslist.

Zowel voor het indienen van een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Gemert, 26 september 2023