

Subsidieregeling compensatie OZB 2023 tot en met 2026

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN DE GEMEENTE LEEUWARDEN;

In aanvulling op en ter nadere uitwerking van de Algemene Subsidieverordening gemeente Leeuwarden 2018 (ASV)

Gelet op artikel 2, lid 1 "Algemene Subsidieverordening gemeente Leeuwarden 2018";

Gelet op de Gemeentewet artikel 156;

Gelet op het coalitieakkoord gemeente Leeuwarden 2022-2026 waarin is bepaald dat de gemeente buurt, wijk- en dorpshuizen en sportverenigingen die eigenaar of gebruiker zijn van hun accommodaties de komende jaren via een subsidieregeling zal blijven compenseren voor de hogere OZB-lasten als gevolg van dat eigendom of het gebruik ervan.

BESLUITEN

vast te stellen de volgende regeling:

Subsidieregeling compensatie OZB 2023 tot en met 2026

Artikel 1 Begripsbepalingen

De begripsbepalingen van de Algemene subsidieverordening gemeente Leeuwarden 2018 zijn overeenkomstig van toepassing op onderhavige regeling.

In deze subsidieregeling zijn aanvullend de volgende begrippen van toepassing:

1. Aanvrager:
 - a. een vereniging of stichting c.q. andersoortige organisatie (niet-commercieel c.q. zonder winstoogmerk of -doelstelling) – die een buurt- wijk- en dorpsaccommodatie beheert en exploiteert en is gevestigd in de gemeente Leeuwarden. Voorgenoemde is eigenaar, beheerder of gebruiker van één of meer wijk- en dorpsaccommodaties in de gemeente Leeuwarden
 - b. amateursportverenigingen: een vereniging die ingeschreven staat bij de Kamer van Koophandel als sportvereniging, gevestigd is in de gemeente Leeuwarden en waar amateursport beoefend wordt in de gemeente Leeuwarden
 - c. beheerstichting: een stichting die hoofdzakelijk belast is met het beheer van de bij een buurt- wijk- of dorpsaccommodatie of bij een of meer sportverenigingen in gebruik zijnde (sport)accommodaties
2. OZB: Onroerend Zaakbelasting
3. WOZ: Waardering Onroerende Zaken
4. Niet-commercieel: organisatie zonder winstoogmerk

Artikel 2 Doelstelling van deze regeling

Het compenseren van hogere OZB-lasten gebaseerd op de betaalde OZB van het betreffende jaar ter hoogte van het verschil tussen hetgeen feitelijk aan OZB is opgelegd versus het tarief voor woningen.

Artikel 3 Specifieke eisen aan de subsidieaanvraag

1. De Aanvrager kan een vergoeding aanvragen voor het verschil tussen de aanslag OZB die hij heeft ontvangen versus het tarief voor woningen;
2. De aanvraag betreffende het subsidiejaar 2023 moet uiterlijk 1 november 2023 zijn ingediend. De aanvragen betreffende de subsidiejaren 2024, 2025 en 2026 moeten uiterlijk 1 juni van het betreffende jaar zijn ingediend;
3. De Aanvrager dient te voldoen aan de volgende voorwaarden/omstandigheden:
 - heeft binnen de gemeente Leeuwarden een of meerderden onroerende zaak/zaken en heeft hiervoor een OZB-aanslag ontvangen;
 - heeft de OZB-aanslag betaald of heeft een betalingsregeling getroffen.

Artikel 4 Indieningseisen

1. Voor het indienen van een subsidieaanvraag wordt gebruik gemaakt van het daarvoor bestemde aanvraagformulier. Het formulier moet volledig ingevuld en ondertekend zijn. Dit kan zowel schriftelijk als digitaal;
2. Een kopie van de aanslag OZB van het betreffende jaar;
3. Een betalingsbewijs van de OZB van het betreffende jaar;

4. Statuten behorende bij de organisatie van de Aanvrager indien laatstgenoemde niet bekend is bij de gemeente Leeuwarden.

Artikel 5 Subsidiebedrag

Het maximaal te verlenen bedrag is gekoppeld aan het vastgestelde bedrag voor OZB van het betreffende jaar.

1. Het verschil tussen de aanslagen moet minimaal € 100 zijn;
2. Het betreft het verschil tussen de aanslag OZB Woningtarief en niet-woningtarief;
3. Indien er een landelijke of andere compensatieregeling voor de OZB is, zal die regeling voorliggend zijn op deze subsidieregeling;
4. Aanvragen worden behandeld op volgorde van binnenkomst, waarbij de datum waarop de aanvraag volledig is wordt aangemerkt als datum van ontvangst.
5. Het college kan jaarlijks een subsidieplafond vaststellen.
6. Het maximum subsidiebedrag per aanvrager is in totaal € 10.000,- per kalenderjaar.

Artikel 6 Hardheidsclausule

In gevallen waarin deze regeling niet voorziet beslist het college. Het college kan van de bepalingen van deze regeling afwijken als toepassing ervan zou leiden tot onbillijkheden van overwegende aard.

Artikel 7 Citeertitel

Deze Regeling wordt aangehaald als Regeling compensatie OZB 2023 tot en met 2026.

Artikel 8 Inwerkingtreding

1. Deze regeling treedt in werking 1 dag na publicatie;
2. Deze regeling is van toepassing op subsidieaanvragen betreffende het subsidiejaar 2023, 2024, 2025 en 2026;
3. De regeling vervalt van rechtswege op 1 januari 2027.