



## **Geen toestemming voor verzoek afwijken bestemmingsplan in verband met oprichten bedrijfswoning op de locatie da Costastraat 16 b te Zandvoort, verzonden 14 september 2023, zaaknummer ODIJ-Z-23-125075**

Omgevingsdienst IJmond heeft een omgevingsvergunning geweigerd. Omgevingsdienst IJmond behandelt deze aanvraag in mandaat van het college van Zandvoort. Omgevingsdienst IJmond geeft hiermee geen toestemming voor verzoek afwijken bestemmingsplan in verband met oprichten bedrijfswoning op de locatie da Costastraat 16 b te Zandvoort.

### **Waarom publiceert Omgevingsdienst IJmond dit bericht?**

Een vergunning wordt bij Omgevingsdienst IJmond aangevraagd om toestemming te krijgen om iets te bouwen, verbouwen, gebruiken, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat Omgevingsdienst IJmond u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

### **Bent u het niet eens met de vergunning?**

U kunt Omgevingsdienst IJmond tot 26 oktober 2023 laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat. In deze periode kunt u ook de documenten met informatie over de vergunning bekijken.

Bezoek voor de openingstijden en het adres van Omgevingsdienst IJmond de website '[www.odijmond.nl](http://www.odijmond.nl)'. Voor informatie over het bekijken van de documenten of andere vragen kunt u ook bellen. Dit kan via het telefoonnummer 0251-263 863.

### **Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?**

Wanneer de activiteiten niet kunnen worden teruggedraaid, dan kunt u de voorzieningenrechter van de van de rechtbank Noord-Holland vragen de start van de activiteit tegen te houden voordat Omgevingsdienst IJmond een besluit heeft genomen over uw bezwaar. Dit heet het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening. Dit heet het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening. Dit kan schriftelijk of online via de website '[www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl)'. Voor meer informatie kunt u de rechtbank bellen. Dit kan via het telefoonnummer 088 361 6100. U moet voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening moet u een bedrag aan de rechtbank betalen.