

Publicatie voorgenomen gebruikgeving gemeente Hoorn

Intentie tot gebruikgeving perceel grond Rijkweg te Hoorn

Gemeente Hoorn heeft het voornemen om grond in gebruik te geven aan de Stichting Intermaris ten behoeve van het realiseren van elf (11) parkeerplaatsen. Het perceel grond is gelegen aan de Rijkweg te Hoorn en heeft een oppervlakte van circa 77 vierkante meter.

Op basis van recente jurisprudentie dient de gemeente bij uitgifte van gronden een selectieprocedure te doorlopen om op die wijze serieuze gegadigden mee te laten dingen en zo gelijke kansen te creëren. Een selectieprocedure kan echter achterwege blijven indien bij voorbaat vaststaat of redelijkerwijs mag worden aangenomen dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de aankoop. Op basis van onderstaande argumentatie is de gemeente van oordeel dat Stichting Intermaris de enige serieuze gegadigde is.

Argumenten

De gemeente Hoorn is voornemens een beweegplein in te richten met meerdere beweegtoestellen met als doel ouderen in beweging te brengen; het Olga Commandeurplein. Binnen dit plangebied heeft Stichting Intermaris op cruciale plekken percelen in eigendom. Om ruimte voor dit beweegplein te creëren moeten elf (11) parkeerplaatsen, die nu gelegen zijn op eigendom van Intermaris, bij de entree-weg van het Betsy Perk worden verplaatst. Deze nieuwe parkeerplaatsen worden gerealiseerd op gemeentelijk eigendom. Gelet op inbreng van de gronden door Intermaris en het belang dat het beweegplein op deze wijze wordt aangelegd, is de gemeente van oordeel dat Stichting Intermaris als enige serieuze gegadigde moet worden aangemerkt voor het gebruik van deze grond.

Termijn reactie

De gemeente Hoorn zal drie (3) weken na de datum van deze publicatie overgaan tot het verkopen van de betreffende grond. Als u het niet eens bent met deze verkoop, dan moet u dit binnen drie (3) weken na publicatie van dit bericht in het Gemeenteblad bekend maken bij ons. Dit kan door een gemotiveerd bericht te sturen naar het e-mailadres z.karabulut@hoorn.nl. Er liggen verder geen stukken ter inzage.

Voor nadere inlichtingen mevrouw Z Karabulut,

Met deze publicatie geeft de Gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR: 2021:1778).