

Zwarte Plakweg 85a America, Vooraankondiging voorbereiding bestemmingsplan, 21-9-2023

Vooraankondiging voorbereiding bestemmingsplan 'Zwarte Plakweg 85a America'

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) bekend, dat het bestemmingsplan 'Zwarte Plakweg 85a America' (NL.IMRO.1507.AMZWPLAKWEG85A-BPC1) wordt voorbereid.

Het plangebied

Het plangebied van het bestemmingsplan 'Zwarte Plakweg 85a America', ter grootte van circa 12.033 m², betreft de locatie Zwarte Plakweg 85a in America en heeft betrekking op de percelen kadastraal bekend gemeente Horst, sectie S, nummers 89, 164 en 184 (ged.).

Aanleiding en doel van het toekomstig bestemmingsplan

Directe aanleiding voor het nieuwe bestemmingsplan is de deelname van de initiatiefnemer aan de regeling 'Provinciale aankoop veehouderijen nabij natuurgebieden' vanwege de ligging van het bedrijf van initiatiefnemer nabij Natura2000 gebied 'Deurnsche- en Mariapeel'. Om die reden wordt de functie-aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch – veehouderij' van het bouwvlak verwijderd en wordt in de gebruiksregels opgenomen dat het ter plaatse niet is toegestaan om een veehouderij uit te oefenen.

Kennisgeving

Het betreft hier uitsluitend een kennisgeving. Stukken met betrekking tot dit voornemen liggen niet ter inzage. Dat zal op een later moment gebeuren. Voorafgaand daaraan zal een nieuwe publicatie plaatsvinden. Deze kennisgeving wordt tevens op de gemeentelijke website bekend gemaakt. (www.horstaandemaas.nl en www.officielebekendmakingen.nl).

Bezwaren of zienswijzen

Over dit voornemen is geen vorm van inspraak mogelijk.

Vervolgprocedure

Zodra een ontwerpbestemmingsplan gereed is, zal deze voor een periode van zes weken ter inzage worden gelegd. In die periode kunnen ook zienswijzen worden ingediend over het plan. Te zijner tijd zal een nieuwe publicatie plaatsvinden (Gemeenteblad, Hallo). Vanaf dat moment zal het plan ook beschikbaar zijn via de gemeentelijke website (www.horstaandemaas.nl) en op (www.ruimtelijkeplannen.nl).

Informatie

Deze informatie is ook terug te vinden via www.horstaandemaas.nl (zie bekendmakingen). Voor meer informatie kunt u ook terecht bij het team Omgeving, tel. (077)477 9 777

Horst, 21 september 2023

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas,

Ryan Palmen, burgemeester.

Nardy Beckers, secretaris.