Gemeente Blaricum

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Blaricum

Nr. 399894

18 september 2023

Ontwerpwijzigingsplan Scheimel 4 Blaricum

Vanaf maandag 18 september 2023 -ligt gedurende 6 weken- tot en met 30 oktober 2023 het 'Ontwerpwijzigingsplan Scheimel 4' ter inzage. De eigenaren van het bouwperceel met bedrijfsopslag op het adres Scheimel 4 in Blaricum willen het perceel herbestemmen en anders inrichten. De huidige bestemmingen van het perceel zijn 'Bedrijf-2' en 'Groen'. De eigenaren wensen dit om te zetten naar een woon- (Wonen-1) en tuin- (Tuin) bestemming ten behoeve van de realisatie van éénwoning. Omdat de individuele bouwperceel in het vigerende bestemmingsplan 'Blaricum Dorp 2018', vastgesteld op 6 maart 2018 zijn vastgelegd, kan de gewenste herschikking alleen met toepassing de Wijzigingsbevoegdheid van het college van burgemeester & wethouders in artikel 28.3 van het bestemmingsplan plaatsvinden. Het voorliggende wijzigingsvoorstel voldoet aan de bij de wijzigingsbevoegdheid opgenomen voorwaarden.

Het ontwerpuitwerkingsplan kunt u inzien bij het loket Bouwen en Wonen in het kantoor van de BEL Combinatie, Zuidersingel 5 in Eemnes. U kunt hier uitsluitend terecht op afspraak. Telefoonnummer 14 035.

Het ontwerpuitwerkingsplan met identificatienummer NL.IMRO.0376.WpScheimel4-On01 kunt u ook inzien via www.ruimtelijkeplannen.nl

Gedurende de termijn van terinzagelegging kunnen zienswijzen worden ingediend bij het college van B&W van Blaricum, postbus 71, 3755 ZH Eemnes.

Blaricum, 18 september 2023