gemeente Brunssum

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Brunssum

Nr. 398604

20 september 2023

Voorgenomen verkoop percelen grond aan ENEXIS t.b.v. plaatsing transformatorstations

De gemeente Brunssum maakt hierbij kenbaar dat het voornemens is een nog onbekend aantal percelen grond te verkopen aan ENEXIS Netbeheer B.V. (hierna: verzoeker) ten behoeve van de plaatsing van transformatorstations en andere bovengrondse voorzieningen. De percelen maken nu (veelal) onderdeel uit van de openbare ruimte. Dat kunnen zijn openbare wegen met inbegrip van de daartoe behorende trottoirs, glooiingen, bermen en (andere) werken. Ook wateren met de daartoe behorende bruggen, plantsoenen, pleinen en andere plaatsen die voor iedereen toegankelijk zijn, maken hier deel van uit.

Het college van burgemeester en wethouders (hierna: het college) is van mening dat bij het aangaan deze koopovereenkomsten geen mededingingsruimte door middel van een openbare selectieprocedure hoeft te worden geboden, omdat slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de koop van de gronden. De criteria die de gemeente daarbij in aanmerking neemt zijn de volgende:

- Energie (elektriciteit) wordt aangemerkt als eerste levensbehoeften. Verzoeker en de gemeente hebben ieder hun verantwoordelijkheid als het gaat om het transport en de distributie van elektriciteit, om bij te dragen aan de energietransitie en te voorzien in de renovatie van de netwerken. De gemeente heeft op grond van haar beleid bepaald dat de nog aan te wijzen gronden zullen moeten worden aangewend voor het plaatsen van transformatorstations en andere bovengrondse voorzieningen.
- Verzoeker is op grond van de elektriciteitswet 1998 als netbeheerder aangewezen. Er bestaat voor de regio (Limburg) één netbeheerder.
- Verzoeker is als netbeheerder dus de enige partij die kan zorgen voor het plaatsen en aansluiten van transformatorstations en andere bovengrondse voorzieningen voor het elektriciteitsnetwerk.

Naar aanleiding van deze publicatie kunt u uw zienswijze geven als u van mening bent dat u ook in aanmerking had moeten komen om de gronden aan te kopen, gronden die moeten worden aangewend om voorzieningen te plaatsen ten behoeve van het toekomstbestendig maken van het elektriciteitsnetwerk. De zienswijze moet binnen 20 dagen ingediend worden. Deze termijn gaat in op de dag na deze publicatie.

U kunt de zienswijze kenbaar maken per brief of e-mail en deze richten aan het college van burgemeester en wethouders t.a.v. de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling en Vastgoed, postbus 250, 6440 AG Brunssum of gemeente@brunssum.nl onder vermelding van ‘Voorgenomen verkoop gronden ENEXIS’.

In de brief of e-mail staat in elk geval:

- uw naam, adres, datum, e-mailadres en telefoonnummer;
- de reden dat u ook in aanmerking had moeten komen voor koop van de gronden.

Als het college binnen de termijn van 20 dagen geen zienswijze ontvangt, zal de gemeente over gaan tot het sluiten van de overeenkomst met verzoeker. Bij gebreke van een tijdig bericht met motivatie beschouwen wij het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, als vervallen, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt.