

kennisgeving bestemmingsplannen

Overeenkomstig artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) geven burgemeester en wethouders kennis van het feit dat zij onderstaande bestemmingsplannen voorbereiden.

Op grond van artikel 1.3.1, tweede lid van het Bro wordt hier gemeld dat er *op dit moment* geen stukken ter inzage liggen en dat er over deze plannen *in dit stadium* geen gelegenheid wordt geboden zienswijzen naar voren te brengen. Op dit moment worden ook nog geen onafhankelijke instanties in de gelegenheid gesteld advies uit te brengen over dit voornemen.

U vindt de officiële bekendmaking via <https://www.barneveld.nl/over-barneveld/bekendmakingen> of ga via www.barneveld.nl naar de bekendmakingen (in de rubriek 'Over Barneveld').

Voor vragen kunt u contact opnemen met het servicepunt Bouwen, Wonen en Leefomgeving via telefoonnummer (0342) 495 335.

Het betreft de volgende plannen:

Bloemendal IIB

Aan de noordzijde van de kern Barneveld komt een nieuw gedeelte van de woonwijk Bloemendal. Het plangebied Bloemendal IIB ligt ten oosten van het recent gebouwde gedeelte Bloemendal I en sluit aan op de laagte met groen en water. Aan de zuidzijde grenst het plangebied aan sportpark Oosterbos. De Bloemendaallaan vormt de oostgrens van het plangebied. Ten noorden van het plangebied liggen nu nog agrarische gronden. In een volgende fase van de ontwikkeling van de nieuwe woonwijk komen daar ook woningen.

Garderbroekerweg XXIX

Het perceel Garderbroekerweg 83 in Kootwijkerbroek. Het is de bedoeling om vestiging van een wijnboerderij mogelijk te maken.

Jan van der Heydenstraat I

Het perceel Jan van der Heydenstraat ong. (ten oosten van Essenerweg 17-19) in Kootwijkerbroek. Het is de bedoeling om realisatie van drie woningen mogelijk te maken.

Schooneng

Het woningbouwproject Schooneng is gelegen aan de zuidzijde van Voorthuizen en is gelegen tussen de bestaande wijken Wikselaarse Eng en Holzenbosch en wordt begrensd door de Holzenboschlaan aan de zuidkant en in het noorden door de bestaande bebouwing van Voorthuizen.

De gronden voor het project zijn (grotendeels) in eigendom van de Bunte Vastgoed. De gemeente Barneveld heeft een perceel in eigendom. In de huidige situatie is het terrein in gebruik als (landbouwgrond) en heeft het de bestemming agrarisch. Het gebied is gelegen in de zoekzone woningbouw Voorthuizen-Zuid. Het is de bedoeling realisatie van circa 147 woningen mogelijk te maken.

Stationsweg XIV, partiële herziening Barneveld-Noordwest

Het perceel Stationsweg 45 in Barneveld. Het is de bedoeling om de bouw van een appartementengebouw mogelijk te maken.

Barneveld, 14 september 2023.