

## **ONTWERP BESTEMMINGSPLAN “Kern ‘s-Heer Abtskerke, gedeelte Poelweg 1, 2023”**

Burgemeester en wethouders van Borsele maken, in het kader van artikel 3.8, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening, het volgende bekend. Vanaf 14 september t/m 25 oktober 2023 ligt het ontwerp besluit samen met het ontwerp bestemmingsplan “Kern ‘s-Heer Abtskerke, gedeelte Poelweg 1, 2023” voor iedereen ter inzage.

### **Inhoud bestemmingsplan**

Aan de Poelweg 1 in ‘s-Heer Abtskerke bevindt zich een voormalig agrarisch bedrijf. Inmiddels zijn de bedrijfsactiviteiten beëindigd. Door middel van voorliggend bestemmingsplan wordt de agrarische bestemming van het perceel verwijderd en vervangen door een reguliere woonbestemming.

### **Inzage**

U kunt het ontwerp bestemmingsplan vanaf 14 september 2023 raadplegen via

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0654.BPHAPW12023-0001>.

Verder ligt het ontwerp besluit en het ontwerp bestemmingsplan vanaf 14 september tot en met 25 oktober 2023 ter inzage in het gemeentehuis, Stenevate 10 in Heinkensand. Het gemeentehuis is voor het inzien van stukken geopend van maandag t/m donderdag van 08:30 – 12:00 uur en van 13:00 – 15:30 uur en vrijdagochtend van 08:30 – 12:00 uur. Wij vragen u om voor het inzien van stukken van tevoren telefonisch een afspraak te maken, zodat deze alvast voor u kunnen worden klaargelegd. U kunt daarvoor contact opnemen met het team Informatiebeheer en Ondersteuning via het algemene telefoonnummer 0113 - 23 83 83.

Het is mogelijk dat de gemeente tijdens de termijn van terinzagelegging nog aanvullende relevante stukken en gegevens over het plan ter inzage legt.

### **Zienswijzen**

Tijdens de termijn van terinzagelegging kan een ieder een zienswijze naar voren brengen. Dit kan zowel schriftelijk als mondeling. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan de gemeenteraad van Borsele, Postbus 1, 4450 AA Heinkensand. Voor het naar voren brengen van een mondelinge zienswijze, verzoeken wij u om uiterlijk één week voor het einde van de terinzagelegging een afspraak te maken met het team Ruimtelijke Ontwikkeling. Het team is bereikbaar op 06 – 25 33 74 16.

Heinkensand, 13 september 2023