

Gemeente Aalsmeer – Vaststellen wijzigingsplan ‘Schinkelpolder – Oosteinderweg 397’ en besluit Wet geluidhinder

Z23-007375

Burgemeester en wethouders van Aalsmeer maken bekend, dat zij op 5 september 2023 het wijzigingsplan ‘Schinkelpolder – Oosteinderweg 397’ met planidentificatienummer NL.IMRO.0358.01H-VG01 gewijzigd hebben vastgesteld ten opzichte van het ontwerp wijzigingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen. Bij besluit van gelijke datum hebben burgemeester en wethouders hogere grenswaarden op grond van de Wet geluidhinder vastgesteld in verband met voornoemd wijzigingsplan.

Doelstelling en plangebied

Het wijzigingsplan heeft betrekking op de ontwikkeling van een perceel aan de Oosteinderweg 397 in Aalsmeer. De initiatiefnemer heeft een verzoek ingediend voor het realiseren van één vrijstaande, particuliere woning. Er wordt toepassing gegeven aan de bevoegdheid om ter plaatse het bestemmingsplan te wijzigen, zoals genoemd in artikel 11.7.1 van de planregels van het vigerende bestemmingsplan ‘Schinkelpolder’.

Ter inzage

De stukken liggen, met de daarbij behorende bijlagen, van 15 september 2023 tot en met 26 oktober 2023 op de volgende wijzen ter inzage:

- in digitale vorm via de website www.ruimtelijkeplannen.nl onder planidentificatiecode: NL.IMRO.0358.01H-VG01;
- bij de balie van de receptie in het raadhuis van Aalsmeer, Raadhuisplein 1, (alleen mogelijk op afspraak via tel. 0297-387575);
- bij de Balie Bouwen en Vergunningen in het raadhuis van Amstelveen, Laan Nieuwer Amstel 1 (alleen mogelijk op afspraak via tel. 020-5404911).

Beroep

Binnen 6 weken na de dag waarop de besluiten ter inzage zijn gelegd kan tegen deze besluiten bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag beroep worden ingesteld door:

- belanghebbenden;
- niet - belanghebbenden die tijdig een zienswijze tegen de ontwerpbesluiten naar voren hebben gebracht;
- niet - belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze tegen de ontwerpbesluiten naar voren te brengen.

Het beroepschrift moet zijn voorzien van naam en adres van de indiener, datum, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is ingesteld en de gronden (motivering) van het beroep. Voor de behandeling van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd. Indien beroep wordt ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Naast het schriftelijk instellen van beroep is het mogelijk digitaal beroep aan te tekenen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Via de link <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/> is het voornamelijk alleen voor burgers mogelijk om het beroep digitaal in te dienen.

Inwerkingtreding

De besluiten treden in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend, treden de besluiten niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.