

Ontwerp beeldkwaliteitplan bestemmingsplan Ede, Wethoudersbuurt

Zaaknummer 414619

Op grond van de 'Inspraakverordening gemeente Ede 2009'

Op 5 september 2023 hebben burgemeester en wethouders van Ede ingestemd met het ontwerpbeeldkwaliteitplan 'Wethoudersbuurt'.

Inzage

U kunt het ontwerpbeeldkwaliteitplan 'Wethoudersbuurt' van donderdag 14 september tot en met woensdag 25 september 2023 (digitaal) inzien bij de balie Bouwen, Wonen en Milieu in Raadhuis Publieksaken, Raadhuisplein 3 in Ede. Voor openingstijden zie www.ede.nl/openingstijden. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar het nummer 14 0318.

Een beeldkwaliteitplan (BKP) doorloopt een eigen procedure, naast de procedure voor het bestemmingsplan waar het BKP betrekking op heeft. Het BKP wordt na vaststelling onderdeel van de welstandsnota van de gemeente Ede.

In de publicatie van het bestemmingsplan 'Wethoudersbuurt en kringlooplocatie' vindt u, onder gereleerde informatie, een directe link naar het bestemmingsplan waar het BKP betrekking op heeft. Via deze link wordt u doorgeleid naar de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl. Het BKP vindt u onder de optie 'Bijlagen' bij het betreffende bestemmingsplan.

Gebied en gevolg

Het gebied waar dit plan over gaat ligt grofweg tussen de Molenstraat en de Veenderweg. Het betreft het gebied rondom de Thomaslaan, Van Voorthuizenlaan en IJssel de Schepperlaan plus de huidige kringlooplocatie aan Molenstraat 85. Het plan maakt nieuwbouw van zo'n 200 woningen en appartementen mogelijk, na sloop van de bestaande bebouwing. Het beeldkwaliteitplan geeft inzicht in de beoogde ruimtelijke kwaliteit van de bebouwing en directe omgeving. Het betreft een aanvullend onderdeel van de gemeentelijke welstandsnota en zal worden gebruikt bij de toetsing van bouwplannen en de beoordeling van inrichtingsplannen.

Inspraakreactie

Woont u in de gemeente Ede of bent u belanghebbende? Dan kunt u tijdens deze periode een schriftelijke inspraakreactie over het plan sturen aan de gemeenteraad, Postbus 9022, 6710 HK Ede. Het indienen van een elektronische inspraakreactie, bijvoorbeeld per e-mail, is niet mogelijk. Voor meer informatie, of om uw inspraakreactie mondeling door te geven belt u Lidwien Wolters, (0318) 680343.