gemeente Hollands Kroon

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Hollands Kroon

Nr. 390787

11 september 2023

Voorgenomen vestiging recht van opstal Bollenstraat 66 Kreileroord

De gemeente Hollands Kroon is van plan om op het perceel, kadastraal bekend gemeente Wieringermeer, sectie I nummer 4430 circa 67,62 m2 groot een tijdelijk recht van opstal af te sluiten met Kinderopvang Anna Paulowna B.V.. Op grond van de uitspraak van de Hoge Raad van 26 november 2021 inzake Didam is de gemeente verplicht om het beoogd vestigen van een opstalrecht op onroerende zaken openbaar te maken.

Motivering
Om op korte termijn te kunnen voorzien in kinderdagopvang in Kreileroord kan een tijdelijke unit worden gerealiseerd waarop een recht van opstal van toepassing is. Omdat Kinderopvang Anna Paulowna B.V. al sinds 1 september 2006 peuteropvang biedt op hetzelfde adres, is de gemeente van mening dat Kinderopvang Anna Paulowna de enige serieuze gegadigde is om het recht van opstal mee aan te gaan.

Oneens met het vestigen van het opstalrecht
Bent u het oneens met het voorgenomen vestigen van het recht van opstal, omdat u van mening bent ook voor dit opstalrecht in aanmerking te komen? Dan kunt u binnen 20 kalenderdagen na dagtekening van deze publicatie contact opnemen met de gemeente via het e-mailadres vastgoedengrondzaken@hollandskroon.nl . In deze mail dient te worden uiteengezet waarom u ook eventueel een serieuze kandidaat bent voor het aangaan van een recht van opstalovereenkomst voor het tijdelijke aanbod van kinderopvang. Wij nemen dan contact met u op om hierover in gesprek te gaan.

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de heer Veeken van team Vastgoed & Grondzaken (vastgoedengrondzaken@hollandskroon.nl).