Gemeente EDAM VOLENDAM

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Edam-Volendam

Nr. 385865

7 september 2023

Voornemen verkoop perceel grond grenzend aan Oosterom 1 en Wieringenlaan 46 te Volendam

Wij zijn van plan aan een partij gemeentegrond te verkopen voor het plaatsen van een tweetal transformatorstations. Het gaat hierbij om de volgende percelen:

- een grondstrook grenzend aan Oosterom 1 in Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam, sectie C, nummer 7140, groot ca. 18 m^2;
- Een grondstrook grenzend aan Wieringenlaan 46 in Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam, sectie C, nummer 7142, groot ca. 18 m^2.

De koper wil de grond gebruiken om een verdeelstation voor een energie(stroom)netwerk te plaatsen.

Waarom publiceren wij dit bericht?
Wij zijn van mening dat de partij de enige serieuze gegadigde is die in aanmerking komt voor de voorgenomen verkoop. Liander wil de grond aankopen om een zogeheten transformatorstation te plaatsen (trafostation). Dit is een verdeelkast in het stroomnetwerk ten behoeve van huisaansluitingen. Wij zijn wettelijk gebonden aan de verplichting om deze stations te gedogen.

Voorgenomen één-op-één gunning
Gelet op deze motivering vinden wij dat Liander redelijkerwijs, als enige serieuze kandidaat aangemerkt kan worden. Daarom is een selectieprocedure op grond van het gelijkheidsbeginsel niet aan de orde.

Geen bezwaar mogelijk
Tegen de voorgenomen verkoop kunt u geen bezwaar maken of een zienswijze indienen zoals bedoeld in de Algemene wet bestuursrecht.

Heeft u ook belangstelling?
Bent u van mening dat u ook een serieuze gegadigde bent? Maak dit dan bekend. Stuur hiervoor een e-mail aan het team Grondzaken en Vastgoed via info@edam-volendam.nl onder vermelding van ‘Voornemen verkoop snippergroen nabij Oostrom 1 en Wieringenlaan 46 in Volendam’.

Vervaltermijn
Doet u dit niet? Dan vervalt het recht om tegen ons voornemen op te komen. Let op: als u meent dat de verkoop geen doorgang kan vinden, start dan binnen 20 dagen na deze publicatie een kort geding bij de civiele rechter van de rechtbank Noord-Holland. Deze termijn van 20 dagen is een vervaltermijn.

Wat gebeurt er daarna?
Heeft u voldoende aan een toelichting van het team Grondzaken en Vastgoed? En blijft een kort geding uit? Dan zijn wij vrij om tot daadwerkelijke verkoop en levering over te gaan.

Meer informatie
Wilt u een toelichting of heeft u nog vragen? Bel of e-mail dan naar het team Grondzaken en Vastgoed op (0299) 398 398 of info@edam-volendam.nl. Wij zijn bereikbaar van maandag tot en met vrijdag van 08.30 tot 16.30 uur.

Tot slot
Met deze publicatie geven wij uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

Het college van burgemeester en wethouders van Edam-Volendam