

Terinzagelegging ontwerp paraplubestemmingsplan 'Woningsplitsing, Kamerbewoning en Parkeren'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Beekdaelen maken op basis van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat zij hebben ingestemd met de terinzagelegging van het ontwerp paraplubestemmingsplan 'Woningsplitsing, Kamerbewoning en Parkeren'.

Het paraplubestemmingsplan verbiedt het ingebruiknemen van (een gedeelte van) een bestaand gebouw ten behoeve van kamerbewoning en het splitsen van een (bestaande) woning in meerdere woningen. Ten aanzien van dit laatste is een mogelijkheid opgenomen om middels een omgevingsvergunning hiervan (binnenplans) af te wijken. Daarnaast bevat het paraplubestemmingsplan de juridisch-planologische borging van de parkeernormen uit de recentelijk vastgestelde 'Nota Parkeernormen gemeente Beekdaelen'.

Het dossier is bij de gemeente geregistreerd onder zaaknummer Z/22/180170.

Terinzagelegging

Het ontwerp paraplubestemmingsplan met bijbehorende stukken wordt gedurende een periode van 6 weken lopend vanaf 5 september 2023 voor een ieder ter inzage gelegd. Digitaal is het paraplubestemmingsplan in te zien op www.ruimtelijkeplannen.nl met identificatienummer NL.IMRO.1954.WonspliKamerbew-0001. Daarnaast is het plan op afspraak in te zien bij de afdeling Ruimte in het gemeentehuis van Beekdaelen, Deweverplein 1, 6361 BZ te Nuth.

Zienswijzen

Bent u het met dit plan niet eens? Stuur dan binnen de genoemde termijn van 6 weken een zienswijze aan het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Beekdaelen, postbus 22000, 6360 AA Nuth of via gemeente@beekdaelen.nl. U dient in uw zienswijze de volgende zaken te vermelden: de naam van het plan, het zaaknummer, de reden van uw zienswijze, de datum, uw naam, uw adres, uw e-mailadres en uw handtekening.

Nader informatie

Wilt u meer informatie, of heeft u vragen over het paraplubestemmingsplan, dan kunt u contact opnemen met het cluster Ruimtelijke Ordening via gemeente@beekdaelen.nl of telefoonnummer 088 - 450 2000.