

Gemeente Maastricht, Frontensingel, Parkeergarage Frontenpark, tervisielegging van het besluit omgevingsvergunning.

Burgemeester en wethouders van Maastricht maken bekend dat de verleende omgevingsvergunning ten behoeve van een tijdelijke bovengrondse parkeergarage op een gedeelte van de parkeerplaats aan het Frontenpark, gelegen aan de Frontensingel te Maastricht, voor de duur van zes weken ter inzage ligt.

Deze omgevingsvergunning is tot stand gekomen met toepassing van artikel 2.1 lid 1 onder c / artikel 2.12, lid 1 onder a, sub 3° Wabo en is bekend met dossiernummer 22-1481WB.

De omgevingsvergunning heeft een beperkte geldigheidsduur, tot en met 31 december 2030.

Voor de volgende activiteiten is hierbij vergunning verleend:

1. Het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, lid 1 onder a Wabo);
2. Het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening, het plan is in strijd met de regels van het bestemmingsplan 'Optimalisering inpassing Noorderbrugtracé' (artikel 2.1, lid 1 onder c Wabo).
1. Er zijn geen zienswijzen ingediend.
2. Er is geen exploitatieplan vastgesteld, omdat het kostenverhaal is verzekerd door middel van het afsluiten van een anterieure overeenkomst met Q-Park Real Estate Netherlands BV.
3. Op grond van het raadsbesluit "Verklaring van geen bedenkingen en delegatiebevoegdheid vaststellen exploitatieplan in het kader van de Wabo" van 28 juni 2011, is een verklaring van geen bedenkingen van de raad niet aan de orde.

Inzien

Met ingang van donderdag 31 augustus 2023 tot en met donderdag 12 oktober 2023 is het verleende besluit omgevingsvergunning met bijbehorende stukken in te zien aan het Gemeenteloket, Mosae Forum 10 te Maastricht.

Het besluit omgevingsvergunning, de ruimtelijke onderbouwing met bijlage is digitaal beschikbaar gesteld op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl, opvraagbaar met behulp van de volgende indentificatiecode: NL.IMRO.0935.ovPFrontenpark-vg01.

De bijlage bij het besluit omgevingsvergunning ten aanzien van de activiteit 'het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, lid 1 onder a Wabo) zijn uitsluitend in te zien bij het Gemeenteloket.

Bent u niet in de gelegenheid om het plan digitaal in te zien of heeft u hulp nodig? Maak dan een afspraak bij het Gemeenteloket. Dat kan digitaal via <https://gemeentemaastricht.nl/bouwen-en-verbouwen/inzage-bestemmingsplan> of telefonisch via 14 043 (vanuit het buitenland + 31 43 350 4040).

Beroep

Tegen dit besluit kan beroep worden ingesteld binnen 6 weken, na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd, van vrijdag 1 september 2023 tot en met donderdag 12 oktober 2023, bij de Rechtbank Limburg, sector bestuursrecht, Postbus 950 6040 AZ Roermond. Beroep kan worden ingesteld door:

1. belanghebbenden die het met het boven staande besluit niet eens zijn;
2. niet-belanghebbenden die in de voorprocedure tijdig hun zienswijze hebben ingediend;
3. niet-belanghebbenden die niet verweten kunnen worden geen of niet tijdig een zienswijze te hebben ingediend.

Ingevolge artikel 6:5 Algemene wet bestuursrecht dient het beroepschrift te worden ondertekend en dient het tenminste te bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;

c. een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;

d. de gronden van het beroep.

Ingeval een dergelijk beroepschrift wordt ingediend, is op grond van artikel 8:41 van de Algemene wet bestuursrecht een griffierecht verschuldigd.

Het indienen van een beroepschrift tegen een verleende vergunning heeft geen schorsende werking.

Indien tegen een besluit beroep bij de Rechtbank Limburg is ingesteld, kan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, van de sector bestuursrecht, worden verzocht om een voorlopige voorziening te treffen, zulks ingeval onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. De verzoeker om voorlopige voorziening is op grond van artikel 8:82, lid 1 van de Algemene wet bestuursrecht een griffierecht verschuldigd.

U kunt ook digitaal beroep en/of een voorlopige voorziening indienen bij de genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Maastricht, 30 augustus 2023

Burgemeester en wethouders van Maastricht,,

Namens deze:

De Secretaris, G.J.C. Kusters De Burgemeester, W.A.G. Hillenaar