

Gemeente Amstelveen – Prijsgrens opkoopbescherming 2023

De prijsgrens voor de regeling opkoopbescherming van Amstelveen is voor 2023 op €440.000. Dit betreft de WOZ-waarde van de woning, vastgesteld op 1 januari 2023.

In de Huisvestingsverordening Amstelveen 2022, artikel 3.9.1 lid 2 onder b staat aangegeven dat de gemeente voor 1 februari van elk jaar de maximale WOZ-waarde voor middeldure koopwoningen bepaald. Op 24 januari is deze grens op vastgesteld op €440.000,-. Woningen met een WOZ-waarde van €440.000 of lager vallen onder de regeling opkoopbescherming en is in het principe een verhuurvergunning nodig om deze woningen te mogen verhuren. Meer informatie is te vinden op Verhuurvergunning bij opkoopbescherming (amstelveen.nl).