

Ontwerpbesluit: Voornemen om een omgevingsvergunning te verlenen voor het splitsen van één woonboerderij in twee woningen aan Lage Lochemseweg 7 in Warnsveld

Burgemeester en wethouders van de gemeente Zutphen zijn van plan om de omgevingsvergunning te verlenen voor:

- **Omschrijving:** het splitsen van één woonboerderij in twee woningen
- **Locatie:** Lage Lochemseweg 7, Warnsveld

Gegevens van de aanvraag:

- **Zaaknummer:** 476716
- **Datum ontwerpbesluit:** 23 augustus 2023

Waarom dit bericht?

Dit besluit zal toestemming geven aan de aanvrager om de activiteiten te doen die hierboven staan beschreven. Met dit bericht weet u dat er misschien iets verandert in uw omgeving. Dan kunt u op tijd reageren als u het hier niet mee eens bent.

Stukken inzien en uw reactie geven

U kunt het ontwerpbesluit en documenten die daarbij horen digitaal inzien. Ook kunt u uw reactie geven op het ontwerpbesluit. De documenten inzien en reageren kan tot zes weken na de dag van publicatie.

Stuur een e-mail naar omgevingsloket@zutphen.nl of bel hiervoor naar telefoonnummer 14 0575. Vermeld daarbij het zaaknummer.

Uw reactie geven doet u door een zienswijze in te dienen. In de zienswijze geeft u duidelijk aan op welke onderdelen van het ontwerpbesluit u reageert.

Een zienswijze indienen kan schriftelijk en mondeling, op de volgende manieren:

- Vul het webformulier in op www.zutphen.nl/zienswijze.
- Stuur een brief naar Gemeente Zutphen, Omgevingsloket, Postbus 41, 7200 AA Zutphen.
- Stuur een e-mail naar info@zutphen.nl.
- Bel naar telefoonnummer 14 0575.

Vermeld bij uw reactie het zaaknummer.

In een latere fase beroep aantekenen

Dient u een **zienswijze** in? Dan kunt u tegen het definitieve besluit beroep aantekenen. Bent u ook **belanghebbende** bij het besluit? Dan kunt u beroep aantekenen tegen alle onderdelen van het besluit.

Ook tegen onderdelen die u niet in de zienswijze naar voren heeft gebracht. Bent u **geen belanghebbende**? Dan kunt u beroep aantekenen, als u zelf schade ondervindt door het besluit (relativiteitsvereiste).

Dient u **geen zienswijze** in? Dan kunt u tegen het definitieve besluit alleen in beroep gaan als u belanghebbende bent.

Zutphen, 30 augustus 2023