Gemeente Vlaardingen

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Vlaardingen

Nr. 369390

29 augustus 2023

Voorgenomen verkoop van onroerende zaken door de gemeente Vlaardingen aan Eneco Leiding over Noord B.V.

De gemeente Vlaardingen is voornemens een koopovereenkomst te sluiten met Eneco Leiding over Noord B.V. voor de realisatie van een WarmteOverdrachtStation ('WOS').

Adres:	Burgemeester Heusdenslaan 357 te Vlaardingen
Perceel:	gemeente Vlaardingen, sectie E nummer 2667, gedeeltelijk
Grootte:	circa 996 m^2

De gemeente Vlaardingen is van mening dat Eneco Leiding over Noord B.V. de enige serieuze gegadigden is om de voormelde bij de gemeente in eigendom zijnde onroerende zaak te kopen. De gemeente voert hiertoe de navolgende argumenten aan:

- Eneco Leiding over Noord B.V. heeft een vergunning voor de bouw van een WarmteOverdracht-Station aan de Burgemeester Heusdenslaan in Vlaardingen aangevraagd bij de Gemeente;
- de WOS is nodig om de hoofdtransportleiding van Eneco (Leiding over Noord) en de hoofdtransportleiding van GasUnie (Warmtelinq) met elkaar te verbinden;
- Eneco Leiding over Noord B.V. beschikt over kennis, kunde en financiële draagkracht om het WOS te realiseren.

Een ieder die van mening is ook als serieuze gegadigde in aanmerking te kunnen komen voor de aankoop van voormeld perceel en derhalve bezwaar heeft tegen de verkoop daarvan aan Eneco Leiding over Noord B.V., dient die bezwaren schriftelijk aan de gemeente kenbaar te maken en in ieder geval binnen 20 dagen na publicatie van dit bericht, derhalve uiterlijk op 18 september 2023 een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Rotterdam. De gemeente dient hiervan onverwijld in kennis gesteld te worden door betekening van de dagvaarding op het adres van de gemeente. Een digitaal afschrift van de dagvaarding dient tevens per e-mail aan martien.paassen@vlaardingen.nl verzonden te worden.

Bij gebreke van het tijdig aanhangig maken van een kort geding, vervalt het recht tegen om tegen de voorgenomen koop het in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans is er sprake van rechtsverwerking. De gemeente Vlaardingen en Eneco Leiding over Noord B.V. zouden immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de overeenkomst zou worden opgekomen.

Gepubliceerd op 29 augustus 2022

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).