gemeente Oldambt

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Oldambt

Nr. 366259

23 augustus 2023

Gemeente Oldambt, voorgenomen verkoop van grond

De gemeente Oldambt maakt hierbij bekend dat zij voornemens is een perceel grond gelegen in de gemeente Oldambt aan Enexis Netbeheer B.V. te verkopen.
Het betreft het volgende perceel:
• Oostwold, Margrietstraat, kadastraal bekend gemeente Midwolda, sectie L, nummer 809 en 924 (beiden gedeeltelijk), ter grootte van ongeveer 31 m2
• Blauwestad, Redersplein, kadastraal bekend gemeente Winschoten, sectie I, nummer 1480 (gedeeltelijk), ter grootte van ongeveer 31 m2
• Winschoten, Vondellaan, kadastraal bekend gemeente Winschoten, sectie C, nummer 3990 (gedeeltelijk), ter grootte van ongeveer 31 m2
Enexis Netbeheer is enige serieuze gegadigde De gemeente wil dit perceel aan Enexis Netbeheer verkopen, omdat:
• De aanleg noodzakelijk is voor een goede infrastructuur;
• Een goede infrastructuur een publiek belang is;
• Het perceel grond zich leent om ingezet te worden voor de aanleg van een netstation;
• Enexis Netbeheer op deze locatie de netbeheerder is;
• Enexis Netbeheer op het perceel een netstation wil realiseren voor levering van noodzakelijke nutsvoorzieningen.
De gemeente is van mening dat Enexis Netbeheer gelet op bovenstaande de enige serieuze gegadigde is voor aankoop van voorgenoemde perceel grond. Om die reden ziet de gemeente af van het bieden van gelegenheid aan andere geïnteresseerden om mee te dingen naar het betreffende perceel grond.
Heeft u vragen over de ligging van bovenstaande perceel grond, dan kunt u contact opnemen met de gemeente.
Belangstellende(n) voor koop
Iedere belangstellende die van mening is eveneens in aanmerking te komen voor aankoop van betreffende perceel grond kan een schriftelijke en gemotiveerde reactie sturen. Deze reactie moet uiterlijk binnen 3 weken na de datum van bekendmaking van deze voorgenomen verkoop zijn ontvangen. U kunt deze sturen aan: Gemeente Oldambt Postbus 175 9670 AD Winschoten Of via de e-mail aan vastgoed@gemeente-oldambt.nl
De procedure
• De gemeente beoordeelt de reacties die op tijd binnenkomen. Daarna krijgt u schriftelijk bericht over het standpunt van de gemeente.
• Bent u het niet eens met ons standpunt? Dan dient u een kort geding aan te vragen (een snelle en voorlopige beslissing) bij de rechtbank Noord-Nederland. Doe dat binnen 20 kalenderdagen na de datum van onze schriftelijke beantwoording. Deze termijn is een vervaltermijn.
• Wanneer u een kort geding aanspant dan verzoeken wij u ons hiervan op de hoogte te brengen, bij voorkeur door ons de conceptdagvaarding toe te sturen. Dit kan per mail aan info@gemeente-oldambt.nl.
• Hebben we voor de einddatum waarop je kunt reageren geen reacties ontvangen? Of is de vervaltermijn voor het aanhangig maken van een kort geding verstreken? Dan zullen wij het proces van verkoop van de grond voortzetten.
De gemeente zal aan de hand van de hiervoor genoemde criteria beoordelen of belangstellende(n) die zich binnen de termijn hebben gemeld tevens als serieuze gegadigden zijn aan te merken. Wanneer zich geen belangstellenden bij de gemeente melden, zal de gemeente de grond aan Enexis Netbeheer verkopen en leveren.