

Verleende omgevingsvergunning Mathenesserlaan 358

Het College van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Rotterdam maakt bekend dat het de volgende omgevingsvergunning heeft verleend (art. 2.1 en 2.2. Wet algemene bepalingen omgevingsrecht).

Mathenesserlaan 358, 3023HA, realiseren van een 2-laagse aanbouw met dakterras. Aan de achterzijde van de woning wordt er een aanbouw gerealiseerd. De aanbouw op de begane grond is ca. 4,0 meter diep en ca. 6,2 meter breed waar een hap uit is gehaald van ca. 2,0 meter diep en ca. 3,8 meter breed, welke voorzien is van een luifel die een diepte heeft van ca. 1,0 meter. De hoogte van de aanbouw is ca. 3,9 meter. Op de verdieping komt er een aanbouw welke een breedte heeft van ca. 4,1 meter en een diepte van ca. 2,0 meter. De totale hoogte van de aanbouw wordt ca. 8,4 meter (gemeten tot en met bovenzijde handrail van het dakterras). Het bestaande dakterras wordt uitgebreid met een diepte van ca. 1,7 meter en een breedte van ca. 3,2 meter. Omdat het project in strijd is met de regels van het ter plaatse geldende bestemmingsplan wordt de aanvraag ook aangemerkt als een verzoek om omgevingsvergunning voor de activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening'. (Grondslag: Wabo, artikel 2.10, tweede lid) (datum besluit 17-08-2023, op dezelfde dag verzonden, dossiernummer OMV.23.07.00077).

Bezwaar bij verleende reguliere omgevingsvergunningen

Belanghebbenden kunnen tegen het verleende besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een gemotiveerd en ondertekend bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders, T.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie, postbus 1011, 3000 BA te Rotterdam.

U kunt, indien u een bezwaarschrift bij het college heeft ingediend, een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij: Rechtbank Rotterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM te Rotterdam. Voor een dergelijk verzoek is griffierecht verschuldigd. U wordt verzocht een kopie van het besluit mee te zenden.

U kunt uw bezwaarschrift ook via internet indienen via het webformulier. Dit is te vinden onder het kopje 'Formulier' op de website www.rotterdam.nl/bezwaar-overig-indienen. U heeft daarvoor wel een DigiD-code, of als bedrijf een E-herkenning, nodig. Deze kunt u aanvragen via www.DigiD-code, respectievelijk www.eherkenning.nl