

Voornemen tot verkoop perceel grond aan de Nieuweweg te Veenendaal – 21 augustus 2023

Objectinformatie

Adres: Nieuweweg te Veenendaal

Kadastraal perceel: Veenendaal, sectie K, nummer 7230 (gedeeltelijk)

Perceelgrootte: circa 32 m²

Voornemen tot aangaan verkoopovereenkomst

De gemeente Veenendaal is voornemens om een verkoopovereenkomst te sluiten met Stichting Bewaarder Nieuwedijk ten aanzien van het hiervoor omschreven perceel ten behoeve het oprichten van een klantstation (meterkast) voor de elektriciteitsvoorziening van het beoogde nog te ontwikkelen appartementencomplex.

Stichting Bewaarder Nieuwedijk is enige serieuze gegadigde

Naar het oordeel van de gemeente Veenendaal is Stichting Bewaarder Nieuwedijk ten aanzien van het hiervoor omschreven perceel de enige serieuze gegadigde die in aanmerking komt voor de koopovereenkomst ten aanzien van het hiervoor omschreven perceel, aangezien:

- Stichting Bewaarder Nieuwedijk de enige aangrenzende eigenaar is van de naastgelegen percelen; en
- het hiervoor omschreven perceel benodigd is ten behoeve van de elektriciteitsvoorziening van het door vermelde stichting beoogde nog te ontwikkelen appartementencomplex.

Gelet op het voorgaande is de gemeente Veenendaal van oordeel dat er op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor het aangaan van de koopovereenkomst ten aanzien van het hiervoor omschreven perceel. Ten overvloedige zij erop gewezen dat de gemeente daarbij beleidsvrijheid toekomt.

Vervaltermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen, dan dient u zich uiterlijk binnen 20 dagen na publicatie van dit bericht, derhalve uiterlijk op **10 september 2023**, met voldoende motivatie te melden bij de gemeente. Met het oog op de voortgang in dit traject tot uitgifte in verkoop en het verkrijgen van duidelijkheid, hanteren wij een termijn van 20 kalenderdagen. Deze termijn is een vervaltermijn. Bij gebreke van een tijdige mededeling vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. De gemeente Veenendaal en Stichting Bewaarder Nieuwedijk zouden immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de overeenkomst zou kunnen worden opgekomen.

Contactgegevens

Als u zich wilt melden of als u vragen heeft naar aanleiding van deze publicatie, dan kunt u contact opnemen met de heer G. Drost, telefoonnummer 0318-538744 of via e-mailadres gert.drost@veenendaal.nl