

Besluit omgevingsvergunning woningbouw Walem 61A en 61B te Walem

Burgemeester en wethouders van de gemeente Valkenburg aan de Geul maken bekend dat een ontwerp besluit omgevingsvergunning (met projectafwijkingbesluit) ter inzage ligt voor het realiseren van een levensloopbestendige woning en een starterswoning op de locatie Walem 61A en 61B te Walem.

Omgevingsvergunning

Op 23 maart 2023 is een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het realiseren van een levensloopbestendige woning en een starterswoning op de locatie Walem 61A en 61B te Walem. De aanvraag is geregistreerd onder Z-HZ_WABO-2023-020210 en omvat de volgende activiteiten:

- bouwen;
- handelen in strijd met de regels van de ruimtelijke ordening;
- het realiseren van een uitrit.

Omschrijving

Het plan betreft de bouw van een levensloopbestendige woning en een starterswoning.

Inzage

Het besluit omgevingsvergunning ligt, met bijbehorende stukken, van 24 augustus tot en met 4 oktober 2023 op de volgende wijze ter inzage:

- via de gemeentelijke website <https://www.valkenburg.nl/bestuur-en-organisatie/beleid-en-regelgeving/bekendmakingen> of via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl (IMRO code: NL.IMRO.0994.2023OV001-VA01);
- bij het Klant Contact Centrum van de gemeente, uitsluitend tijdens de openingstijden van het gemeentehuis en op afspraak via tel. 14 043.

Beroep

Gedurende de ter inzage termijn kan tegen het genoemde besluit beroep ingesteld worden. U kunt uw beroepschrift sturen naar de Rechtbank Limburg, sector bestuursrecht, postbus 950, 6040 te Roermond AZ te Roermond. In het beroepschrift moet in elk geval worden vermeld:

1. uw naam en adres;
2. de datum;
3. het besluit waartegen u beroep aantekent;
4. de reden(en) waarom u het niet eens bent met het besluit;
5. uw handtekening.

Voorlopige voorziening

Als u beroep aantekent dan blijft het besluit toch geldig. Wilt u dit voorkomen dan kunt u de voorzieningenrechter vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek om een voorlopige voorziening dient gericht te worden aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, sector bestuursrecht, postbus 950, 6040 AZ te Roermond.

U kunt ook digitaal beroep instellen en een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank via: <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Valkenburg, augustus 2023