

## **Ontwerpbestemmingsplan Oosterhout-Zuid 2017, herziening 5 (Paterserf 9) en ontwerpbesluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder**

Het college van burgemeester en wethouders van Oosterhout maakt bekend dat het ontwerpbestemmingsplan "Oosterhout-Zuid 2017, herziening 5 (Paterserf 9)" ter inzage ligt. Het plan heeft betrekking op de Paterserf 9 in Oosterhout en voorziet in een tweetal appartementengebouwen met maximaal 67 appartementen. Onderdeel van het bestemmingsplan is het besluit dat er geen milieueffectrapport hoeft te worden opgesteld.

Om de ontwikkeling mogelijk te maken is er ook een besluit hogere grenswaarden wegverkeerslawaaï benodigd, zoals bedoeld in de Wet geluidhinder.

### *Inzien stukken*

U kunt het ontwerpbestemmingsplan en het besluit hogere grenswaarden met ingang van donderdag 31 augustus 2023 inzien via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Zoek op plannaam "Oosterhout-Zuid 2017, herziening 5 (Paterserf 9)" of plannummer NL.IMRO.0826.BSPHz5zuid-ON01. Ook kunt u de stukken raadplegen op het stadhuis (Slotjesveld 1 te Oosterhout). Hiervoor kunt u via het algemene telefoonnummer 14 0162 een afspraak maken met mw. Van Nispen, projectmanager.

### *Zienswijze*

Vanaf het moment van ter inzage legging, kan gedurende 6 weken (tot en met woensdag 11 oktober 2023) een schriftelijke of mondelinge zienswijze worden ingediend.

Een schriftelijke zienswijze over het bestemmingsplan stuurt u aan de gemeenteraad van Oosterhout, Postbus 10150, 4900 GB Oosterhout, onder vermelding van "zienswijze ontwerpbestemmingsplan Oosterhout-Zuid 2017, herziening 5 (Paterserf 9), zaaknummer 1023115".

Een schriftelijke zienswijze over het ontwerpbesluit hogere grenswaarden stuurt u aan het college van burgemeester en wethouders van Oosterhout, Postbus 10150, 4900 GB Oosterhout, onder vermelding van "zienswijze ontwerpbesluit hogere grenswaarden Oosterhout-Zuid 2017, herziening 5 (Paterserf 9), zaaknummer 1023115".

U kunt uw schriftelijke zienswijze (met voornoemde gegevens) ook mailen naar [RO@oosterhout.nl](mailto:RO@oosterhout.nl).

### *Vragen of een mondelinge zienswijze*

Voor vragen of het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u via het algemene telefoonnummer 14 0162 contact opnemen met mw. Van Nispen, projectmanager.

Oosterhout, woensdag 30 augustus 2023.