GEMEENTE VEERE

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Veere

Nr. 361480

18 augustus 2023

Aankondiging voorgenomen verkoop door de gemeente Veere van een gebouw aan de Oudestraat 28 in Veere aan de Stichting Monumentenbezit

De gemeente Veere heeft het voornemen om een gebouw gelegen in de Oudestraat 28 in Veere, gemeente Veere, uitmakende een gedeelte ter grootte van ongeveer 37 m2 van het perceel, thans nog kadastraal bekend gemeente Veere, sectie A, nummer 2051, te verkopen en te leveren aan de Stichting Monumentenbezit. De beoogd koper kan met verwerving van bovengenoemd gebouw van de gemeente Veere deze bij de naastgelegen perceel en bebouwing trekken.
De gemeente verkoopt onroerende zaken op basis van een openbare, transparante procedure en tegen marktconforme prijzen. De gemeente kan afzien van deze openbare en transparante procedure als bij voorbaat vaststaat, of redelijkerwijs mag worden aangenomen, dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de voorgenomen verkoop.
Bij voorgenomen verkoop van de bovengenoemde gronden ziet de gemeente Veere de beoogd koper als enige serieuze gegadigde, en wel op basis van de volgende criteria:
• Eigendom en exploitatie van het te verkopen perceel en het naastgelegen perceel en bebouwing bij één partij waarbij van belang is dat de bebouwing op het te verkopen perceel en het naastgelegen perceel bezien vanuit historisch en monumentaal oogpunt één geheel vormen;
• de aard van de beoogde ontwikkeling op het perceel, namelijk het samenvoegen van het gebruik met het naastgelegen perceel en bebouwing en hiermee de maatschappelijke waarde versterken.

Bezwaar indienen
Als u van mening bent dat u ook voldoet aan deze criteria en daarom in aanmerking komt voor koop van het perceel, moet u uiterlijk binnen 20 kalenderdagen na de datum van deze aankondiging bij de bevoegde rechter een kort geding aanhangig maken tegen de gemeente met betrekking tot deze voorgenomen verkoop. Het kort geding is tijdig aanhangig gemaakt als de dagvaarding voor het kort geding rechtsgeldig is betekend aan de gemeente Veere binnen de termijn van 20 dagen. Deze termijn is een vervaltermijn. Als het kort geding niet tijdig aanhangig is gemaakt, vervalt het recht om tegen de voorgenomen verkoop in een gerechtelijke procedure op te komen of daarop enige vordering tot schadevergoeding, of welke andere aanspraak ook, te baseren.
Burgemeester en wethouders van de gemeente Veere
De zaak wordt behandeld door de heer T.C. Pleijsier, bereikbaar per telefoon op (0118) 555 393 of mail naar tc.pleijsier@veere.nl.