GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van de gemeente Eemsdelta
Nr. 359050
16 augustus
2023

Ontwerp bestemmingsplan Delfzijl – Strand

Burgemeester en wethouders van de gemeente Eemsdelta maken bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Delfzijl – Strand' met bijbehorende stukken en het ontwerp-beeldkwaliteitsplan gedurende zes weken ter inzage ligt.

Ontwerpbestemmingsplan 'Delfzijl – Strand'
In 2022 heeft de gemeenteraad een strandvisie vastgesteld waarin staat wat de potentie van het strand is en hierin ruimte gegeven voor onder meer activiteiten, ambulante handel en een strandpaviljoen. De gemeente Eemsdelta wil deze ruimte planologisch borgen door het mogelijk maken van een strandpaviljoen en ambulante handel in de vorm van standplaatsen op het strand in Delfzijl. Daartoe heeft zij het bestemmingsplan Delfzijl – Strand opgesteld. Met dat plan worden die mogelijkheden planologisch geregeld.
In april en mei heeft er al een voorontwerpbestemmingsplan ter inzage gelegen. Er is toen voor een ieder een mogelijkheid geweest om een inspraakreactie te geven. Reacties zijn verwerkt in het ontwerpbestemmingsplan. Het ontwerpbestemmingsplan wordt nu ter inzage worden gelegd.

Ontwerp-beeldkwaliteitsplan
In opdracht van de gemeente is ook een ontwerp-beeldkwaliteitsplan opgesteld. Samen met het bestemmingsplan vormt dit beeldkwaliteitsplan het planologisch en architectonische toetsingskader waarin de realisatie van het strandpaviljoen en de vergunningverlening voor de ambulante handel kan plaatsvinden. Het beeldkwaliteitsplan wordt, na vaststelling, toegevoegd aan het bestaande welstandskader.

Ter inzage
Het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerp-beeldkwaliteitsplan liggen van 17 augustus tot en met 27 september ter inzage.
De genoemde stukken kunnen worden ingezien via www.ruimtelijkeplannen.nl onder planidentificatienummer NL.IMRO.1979.91BP-ON01. De digitale versie van het plan is de juridisch bindende versie. Bij een verschil tussen de digitale en de papieren versie geldt het digitale plan.
Geeft u er toch voorkeur aan om de papieren versie in te zien, dan kun u een afspraak maken bij het Klant Contact Centrum via www.eemsdelta.nl/afspraak-maken of via telefoonnummer 140596.

Zienswijze
Tijdens deze termijn kunt u schriftelijke zienswijzen indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Eemsdelta, Postbus 15, 9900 AA te Appingedam. Uw zienswijze kunt u ook sturen naar het e-mailadres gemeente@eemsdelta.nl. Vermeld in uw brief of e-mail uw naam, adres en woonplaats en vermeld bovenaan uw brief of in uw e-mail bij onderwerp "zienswijze ontwerp bestemmingsplan 'Delfzijl - Strand'. Voor een mondelinge reactie kunt u contact opnemen met de gemeente Eemsdelta via telefoonnummer 140596.

Meer informatie
Voor meer informatie of vragen kunt u contact opnemen met Jannet Voorn of Rense Kamstra van het team RO & ERCT. Zij zijn bereikbaar via 140596 of via jannet.voorn@eemsdelta.nl/rense.kamstra@eemsdelta.nl.