

Gemeente Zeist – Korte Bergweg 8D, Huis ter Heide, omgevingsvergunning voor het realiseren van een vrijstaande woning

Burgemeester en wethouders van Zeist maken bekend dat zij voor de volgende aanvraag, met toepassing van artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), een omgevingsvergunning hebben verleend waarbij wordt afgeweken van het geldende bestemmingsplan:

Omschrijving

Het realiseren van een vrijstaande woning (OV20220606).

Locatie

Korte Bergweg 8D te Huis ter Heide

Activiteiten:

- Bouwen van bouwwerken (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo);
- Gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (artikel 2.1 lid 1 onder c Wabo).

Ter Inzage

De omgevingsvergunning is verleend op 10 augustus 2023. De vergunning met de bijbehorende stukken kunt u vanaf woensdag 16 augustus 2023 digitaal inzien in de publiekshal van de gemeente Zeist, Het Rond 1 te Zeist. Ook zijn de stukken in te zien via <https://www.zeist.nl/verhuizen-en-verbouwen/bestemmingsplannen>. Via www.ruimtelijkeplannen.nl (planidentificatie: NL.IMRO.0355.OVKorteBergweg8D-VS01) kunt u het besluit en de ruimtelijke onderbouwing inzien.

Beroep

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u als belanghebbende tegen de verleende omgevingsvergunning gedurende de beroepstermijn **van woensdag 16 augustus tot en met dinsdag 26 september 2023** beroep instellen.

Dit kan op 2 manieren:

- Digitaal of online via mijn.rechtspraak.nl (u heeft hiervoor uw DigiD nodig)
- Schriftelijk aan: de Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling bestuursrecht, onder vermelding van bodemzaken Postbus 1605, 3500 DA Utrecht.

Voorlopige voorziening

De omgevingsvergunning treedt in werking op de eerste dag na afloop van de beroepstermijn. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van de besluiten niet. Heeft u er veel belang bij dat het besluit niet in werking treedt, dan kan, naast het indienen van een beroepschrift, een voorlopige

voorziening worden gevraagd bij de Rechtbank Midden-Nederland in Utrecht. Wanneer een voorlopige voorziening wordt gevraagd, treedt het besluit pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

Voor de behandeling van een verzoek om een voorlopige voorziening moet u griffierecht betalen. Voor meer informatie over het instellen van beroep en het griffierecht kunt u telefonisch terecht bij de Rechtbank Midden-Nederland (088 - 361 1754).