

Voornemen tot verkoop gemeentelijk grondperceel gemeente Horst aan de Maas, sectie B nr. 4818 gelegen nabij de Generaal Dempsystraat te Swolgen

De gemeente Horst aan de Maas is voornemens om twee delen van het perceel MLO02, sectie B, nr. 4818 (samen groot 42 m² te verkopen aan de eigenaren van de aangrenzende woningen Generaal Dempsystraat 27 en 29 te Swolgen.

Publicatie:

Voornemen tot verkoop gemeentelijk grondperceel gemeente Horst aan de Maas.

Met deze publicatie geeft de Gemeente Horst aan de Maas uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR: 2021:1778).

Voornemen tot het verkoop deel perceel B 4818 te Swolgen

De gemeente Horst aan de Maas (hierna "de gemeente") is voornemens om twee delen van het perceel, kadastraal bekend MLO02, sectie B, nummer 4818, samen groot 42 m², te verkopen aan de eigenaren van de aangrenzende woningen Generaal Dempsystraat 27 en 29 te Swolgen (hierna: koper).

De betreffende perceelgedeelten grenzen aan de woonpercelen Dempsystraat 27 en 29 Swolgen en vormen een deel van het voorterrein (bij nr. 27) en de inrit (bij nr. 29).

Op basis van de ligging en het feitelijke gebruik, gaat de gemeente ervan uit dat deze eigenaren de enige serieuze gegadigden zijn om het betreffende deelperceel grond in eigendom over te nemen.

Mocht een belanghebbende bezwaren hebben tegen deze gronduitgifte, dan dient hij die bezwaren binnen drie weken na publicatie van dit bericht kenbaar te maken door een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Limburg.

Vervaltermijn

Indien uiterlijk 20 kalenderdagen na de datum van deze publicatie, geen kort geding aanhangig is gemaakt bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Limburg, dan is de door gemeente en genoemde partijen ondertekende overeenkomst voor het vestigen van een recht van opstal, op grond van die verwante bepalingen onvoorwaardelijk en kunnen er geen aanspraken jegens de gemeente ter zake het onderhavige voornemen tot verkoop van deze grond worden gemaakt. De hiervoor genoemde termijn van 20 kalenderdagen is een vervaltermijn.

Publicatie

De gemeente publiceert dit voornemen in de officiële bekendmakingen.

Informatie

Voor nadere inlichtingen kunt u zich wenden tot het team Economie en Gebiedsontwikkeling via gemeente@horstaandemaas.nl.

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas.