gemeente Zoetermeer

# GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Zoetermeer

Nr. 353458

17 augustus 2023

## Gemeente Zoetermeer – publicatie van voornemen tot het aangaan van overeenkomst tot verhuur van de percelen gelegen nabij Schoolstraat 38 en 5 Mei-straat in Zoetermeer

De gemeente Zoetermeer geeft hierbij kennis van haar voornemen tot verhuur van de percelen gelegen aan de Schoolstraat 38 en 5 Mei-straat te Zoetermeer, kadastraal bekend Zegwaard, sectie C, nummer 6487 en 652 (beide gedeeltelijk) met grootte van 144 m$^2$ en kadastraal bekend gemeente Zegwaard, sectie C nr. 3530 gedeeltelijk en 7659 gedeeltelijk met een grootte van 162 m$^2$, aan de huidige gebruiker

De gemeente Zoetermeer meent dat Kinderdagverblijf Tinker Bell de enige serieuze gegadigden is die in aanmerking komt voor de (beoogde) verhuur van de percelen. De gemeente Zoetermeer heeft daarbij het volgende in overweging genomen:

- In het Beleidskader uitgifte vastgoed is opgenomen dat bij uitgifte van gemeentegrond direct grenzend aan het perceel in eigendom van een gegadigde steeds sprake zal zijn van een zogenaamde één-op-één uitgifte. De gemeente sluit aan bij deze overweging nu het reeds in gebruik zijnde perceel door gegadigde direct grenst aan de uit te geven percelen.

**Vervaltermijn**

Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen tot verhuur, dan dient u uiterlijk binnen 20 kalenderdagen na publicatie van dit voornemen een kortgedingprocedure te starten bij de rechtbank 's-Gravenhage. Dit doet u door een dagvaarding uit te brengen aan het adres van de gemeente Zoetermeer. Als u dit niet binnen 20 kalenderdagen doet, dan vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt.

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).