

Bekendmaking voorgenomen verkoop snippergroen

Gemeente Alphen aan den Rijn is van plan om in het kader van het Project Snippergroen grond te verkopen bij de volgende locaties:

- Gentiaan 17 in Boskoop (ca. 15 m² achter de woning)
- Graskamp 8 in Boskoop (ca. 6 m² achter de woning)
- Hoefblad 15 in Boskoop (ca. 41 m² voor en achter de woning)
- Veldlaan 6 in Boskoop (ca. 24 m² achter de woning)
- Veldlaan 8 in Boskoop (ca. 24 m² achter de woning)
- Veldlaan 10 in Boskoop (ca. 25 m² achter de woning)
- Veldlaan 64 in Boskoop (ca. 10 m² achter de woning)
- Veldlaan 66 in Boskoop (ca. 15 m² voor en achter de woning)
- Veldlaan 68 in Boskoop (ca. 15 m² voor en achter de woning)
- Waterlelie 18 in Boskoop (ca. 43 m² naast en achter de woning)
- Zonnedauw 1 in Boskoop (ca. 78 m² naast de woning)
- Zonnedauw 84 in Boskoop (ca. 44 m² naast en voor de woning)

Motivering

De grond wordt verkocht aan de eigenaar van het aangrenzend woonperceel. De gemeente vindt (op basis van de Nota Snippergroenbeleid 2021) dat de beoogde koper per locatie de enige geschikte gegadigde is.

De verkoop vindt plaats onder de voorwaarden die de gemeente stelt aan de verkoop van snippergroen en de vastgestelde verkoopprijs van € 140,- per m² (vanaf 150 m² voor € 125,- per m² tot max. 250 m²).

Vervaltermijn

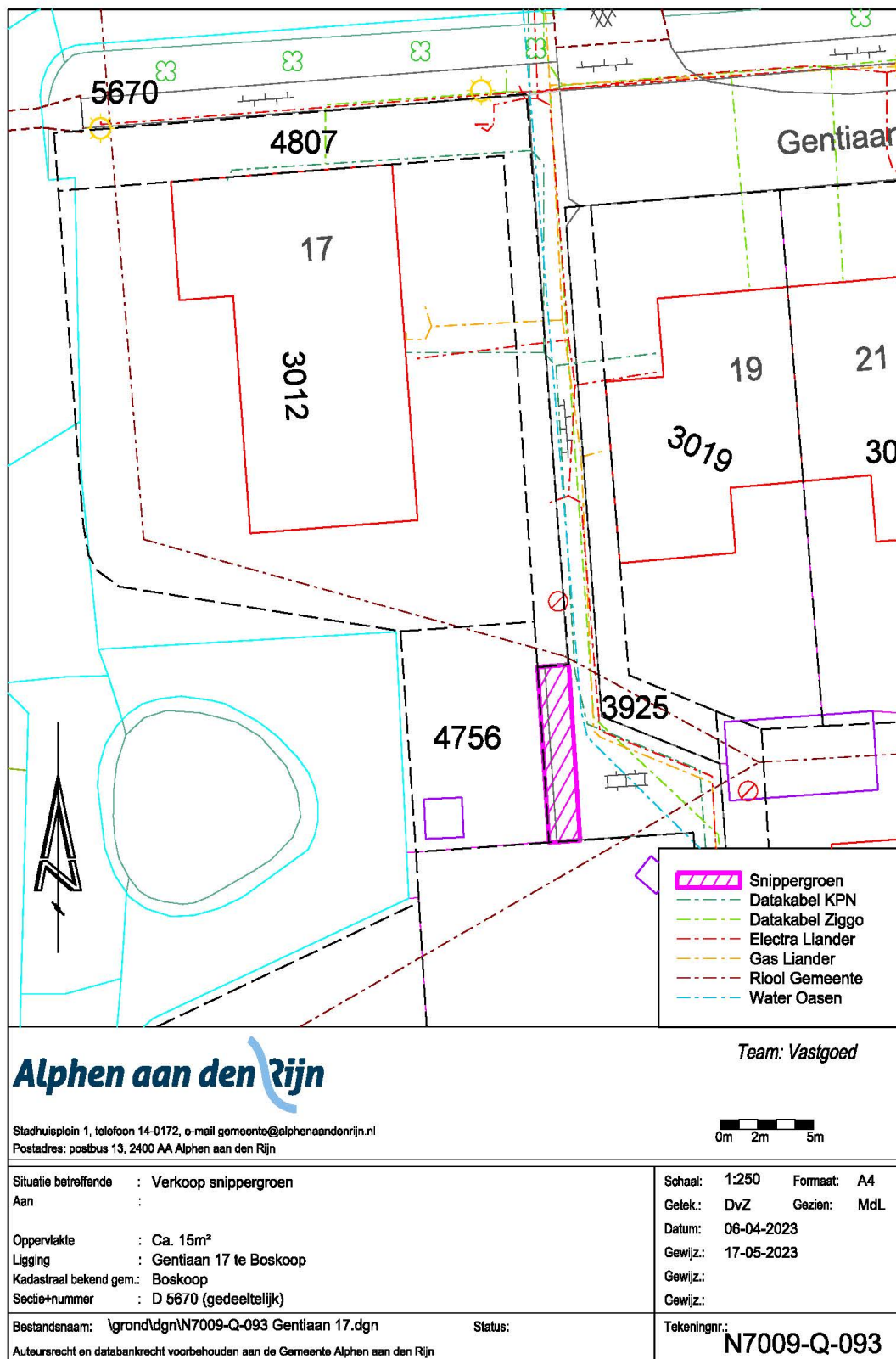
Als u het niet eens bent met de voorgenomen verkoop, omdat u vindt daarvoor zelf in aanmerking te komen, dan kunt u uiterlijk binnen 20 dagen na publicatie een kort geding aanhangig maken bij de bevoegde voorzieningenrechter. U moet dit dan direct aan de gemeente laten weten door een dagvaarding te betekenen op het adres van de gemeente. Doet u dit niet, dan vervalt uw recht om tegen de voorgenomen verkoop in te gaan.

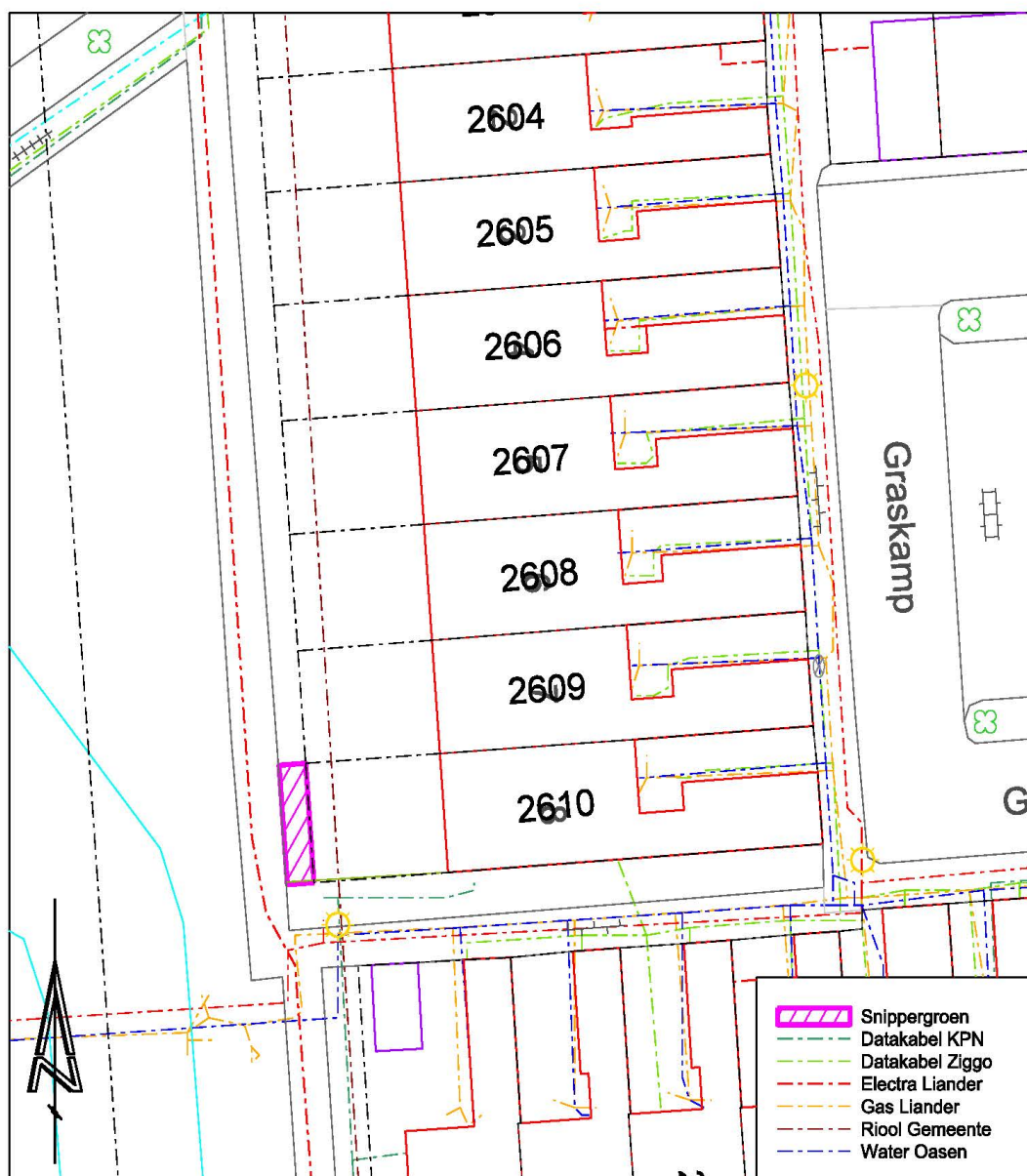
Meer informatie

Als u vragen heeft over deze verkoop dan kunt u contact opnemen met het projectteam Snippergroen via snippergroen@alphenaandenrijn.nl.

Burgemeester en wethouders van Alphen aan den Rijn, 2 augustus 2023.

Tekeningen





Alphen aan den Rijn

Team: Vastgoed

0m 2m 5m

Stadhuisplein 1, telefoon 14-0172, e-mail gemeente@alphenaan denrijn.nl
Postadres: postbus 13, 2400 AA Alphen aan den Rijn

Situatie betreffende : Verkoop snippergroen
Aan :

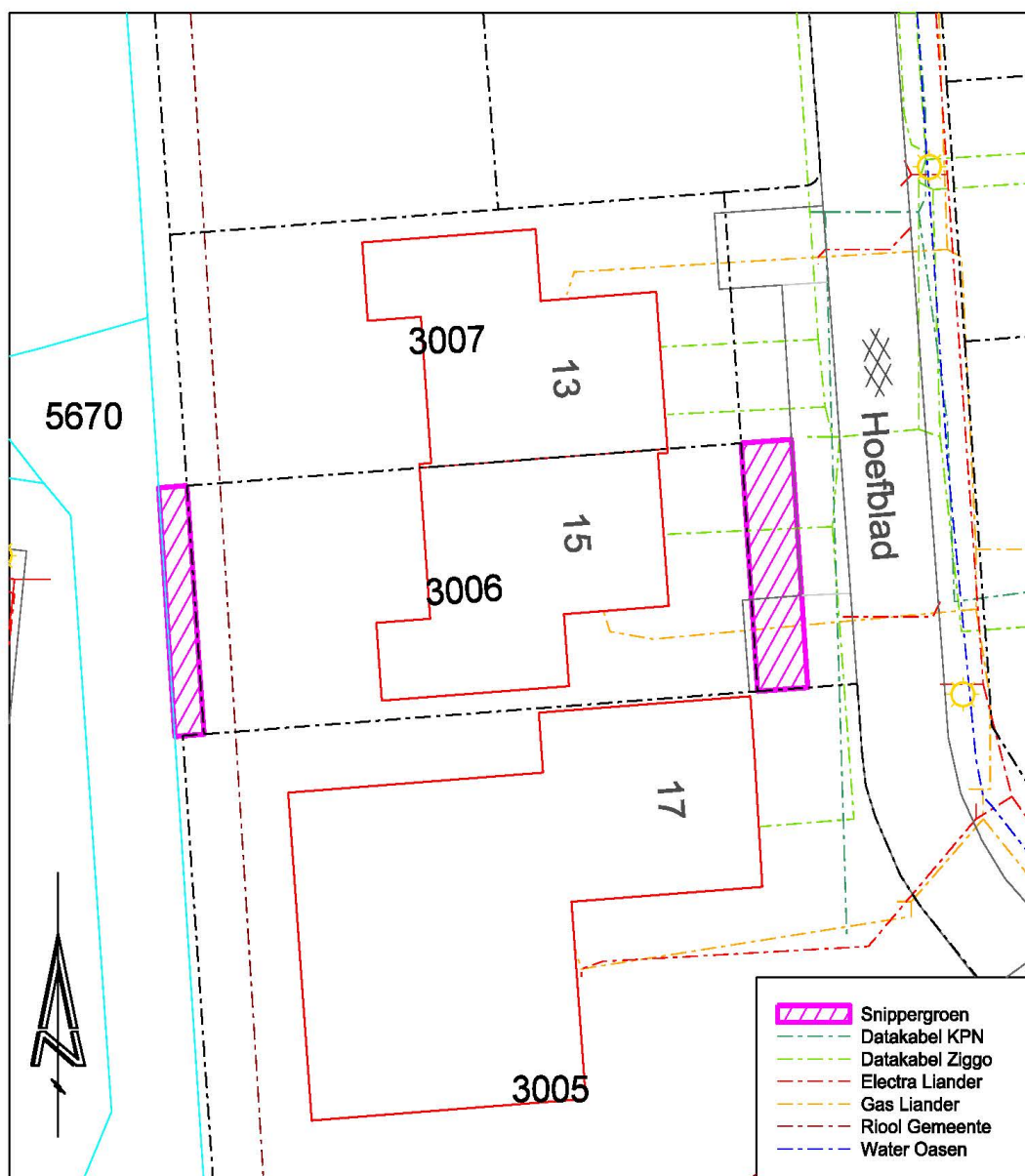
Oppervlakte : Ca. 6m²
Ligging : Graskamp 8 te Boskoop
Kadastraal bekend gem.: Boskoop
Sectie+nummer : D 5826 (gedeeltelijk)

Schaal: 1:250 Formaat: A4
Getek.: DvZ Gezien: MdL
Datum: 19-01-2023
Gewijz.: 04-04-2023 DvZ
Gewijz.:

Bestandsnaam: ...grond\dgn\N7009-Q-072 Graskamp 8.dgn
Auteursrecht en databankrecht voorbehouden aan de Gemeente Alphen aan den Rijn

Status:

Tekeningnr.: N7009-Q-072



Alphen aan den Rijn

Team: Vastgoed

Stadhuisplein 1, telefoon 14-0172, e-mail gemeente@alphenaanrijn.nl
Postadres: postbus 13, 2400 AA Alphen aan den Rijn

0m 2m 5m

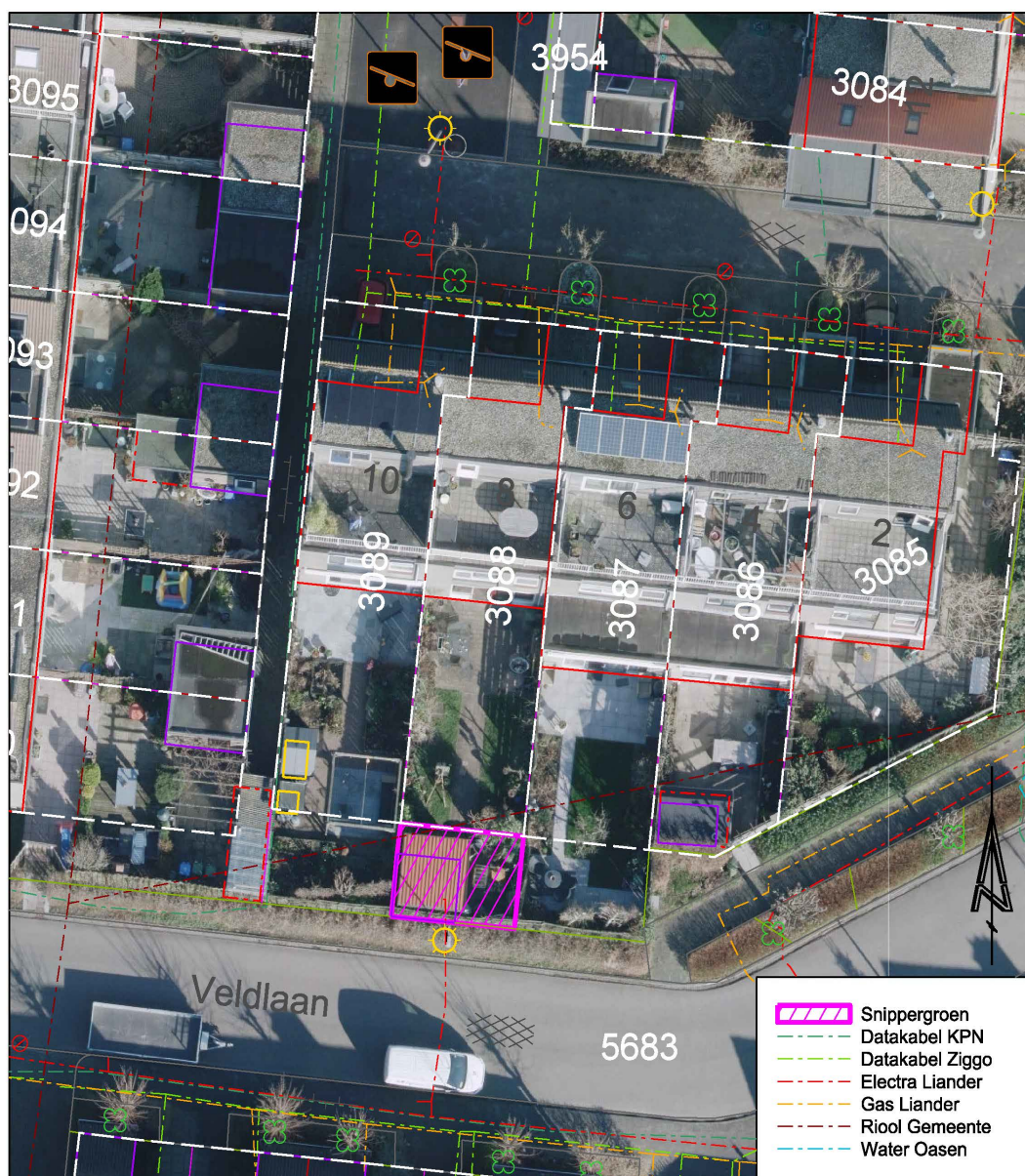
Situatie betreffende : Verkoop snippergroen
Aan :

Oppervlakte : Ca. 41m²
Ligging : Hoefblad 15 te Boskoop
Kadastraal bekend gem.: Boskoop
Sectie+nummer : D 5670 (gedeeltelijk)

Schaal: 1:250 Formaat: A4
Getek.: DvZ Gezien: MdL
Datum: 12-12-2022
Gewijz.: 17-05-2023
Gewijz.:

Bestandsnaam: \grond\dgn\N7009-Q-006Hoefblad 15.dgn Status:
Auteursrecht en databankrecht voorbehouden aan de Gemeente Alphen aan den Rijn

Tekeningnr.: **N7009-Q-006**



Alphen aan den Rijn

Team: Vastgoed

Stadhuisplein 1, telefoon 14-0172, e-mail gemeente@alphenaanrijn.nl
Postadres: postbus 13, 2400 AA Alphen aan den Rijn

0m 2m 5m

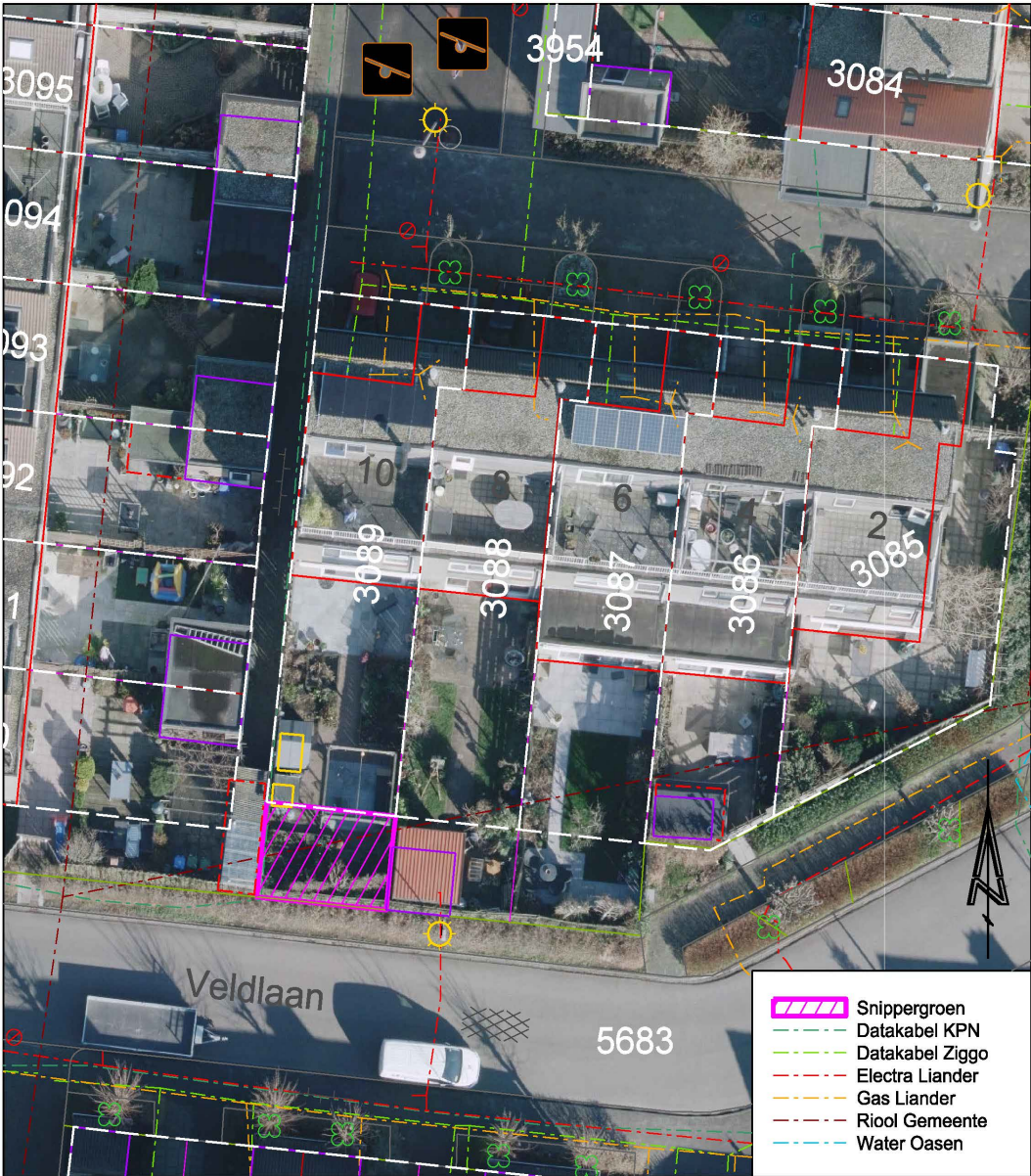
Situatie betreffende : Snippergroen
Aan :

Oppervlakte : Ca. 24m²
Ligging : Veldlaan 8 te Boskoop
Kadastraal bekend gem.: Boskoop
Sectie+nummer : D 5683 (gedeeltelijk)

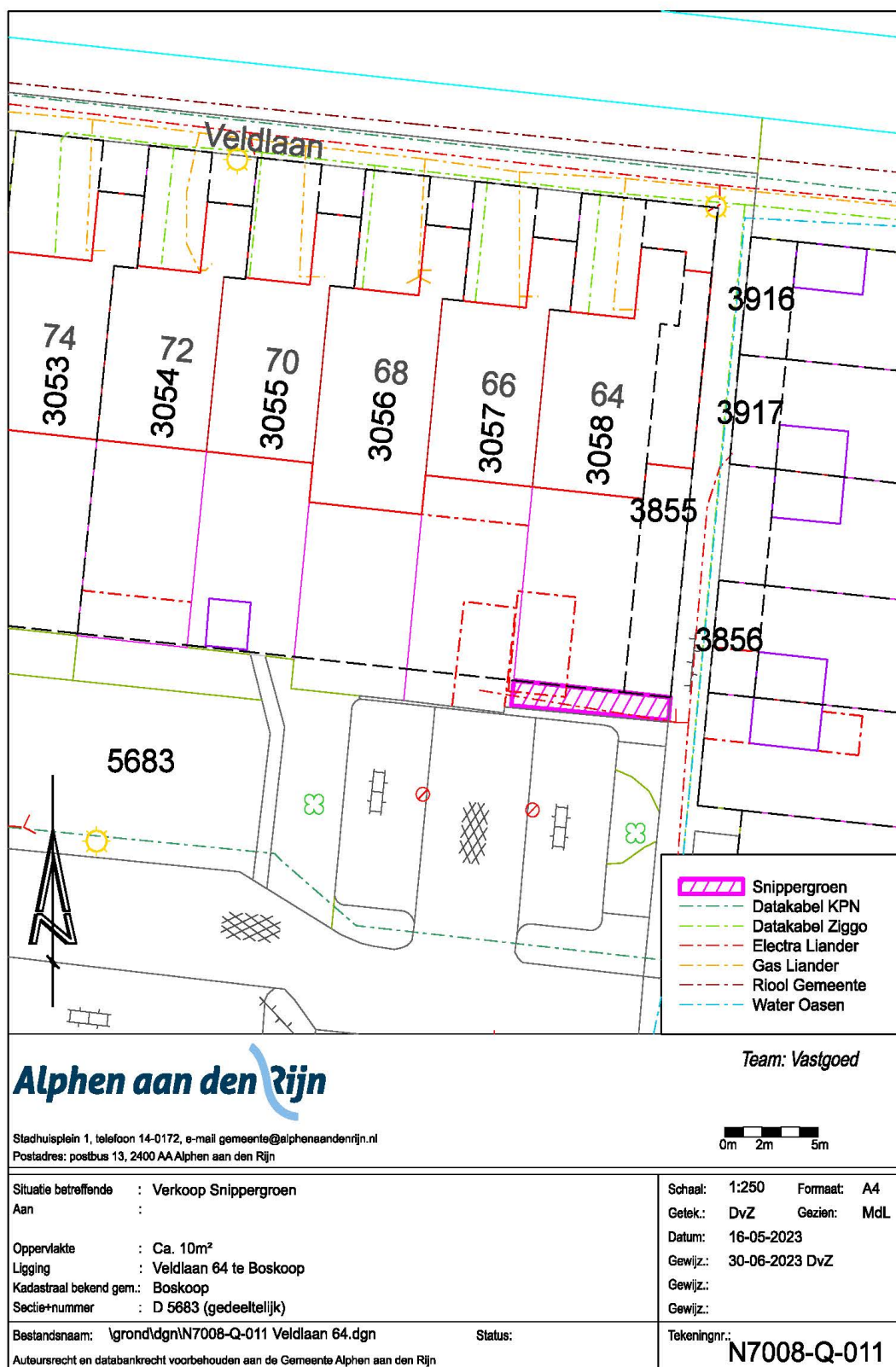
Schaal: 1:250 Formaat: A4
Getek.: DvZ Gezien: MdL
Datum: 15-05-2023
Gewijz.:
Gewijz.:
Gewijz.:

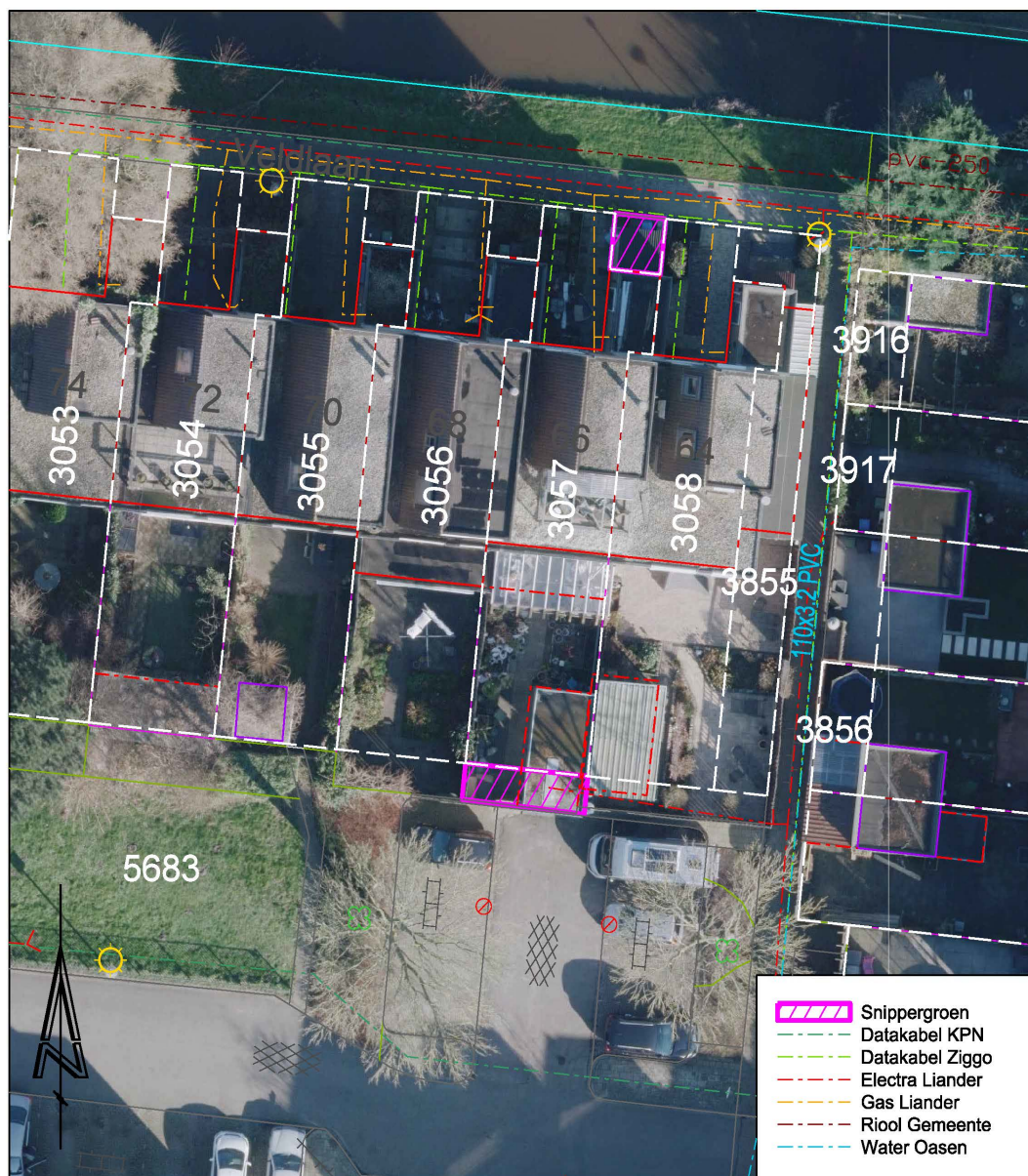
Bestandsnaam: \grond\dgn\N7009-Q-009 Veldlaan 8.dgn Status:
Auteursrecht en databankrecht voorbehouden aan de Gemeente Alphen aan den Rijn

Tekeningnr.: N7009-Q-009



Alphen aan den Rijn		Team: Vastgoed	
Stadhuisplein 1, telefoon 14-0172, e-mail gemeente@alphenaanrijn.nl Postadres: postbus 13, 2400 AA Alphen aan den Rijn		0m 2m 5m	
Situatie betreffende Aan	: Snippergroen	Schaal:	1:250 Formaat: A4
Oppervlakte	: Ca. 25m²	Getek.:	DvZ Gezien: MdL
Ligging	: Veldlaan 10 te Boskoop	Datum:	15-05-2023
Kadastraal bekend gem.:	Boskoop	Gewijz.:	
Sectie+nummer	: D 5683 (gedeelte)lijk	Gewijz.:	
Bestandsnaam:	\grond\dgn\N7009-Q-010 Veldlaan 10.dgn		Tekeningnr.:
Auteursrecht en databankrecht voorbehouden aan de Gemeente Alphen aan den Rijn	Status:	N7009-Q-010	





Alphen aan den Rijn

Team: Vastgoed

Stadhuisplein 1, telefoon 14-0172, e-mail gemeente@alphenaandenrijn.nl
Postadres: postbus 13, 2400 AA Alphen aan den Rijn

0m 2m 5m

Situatie betreffende : Snippergroen
Aan :

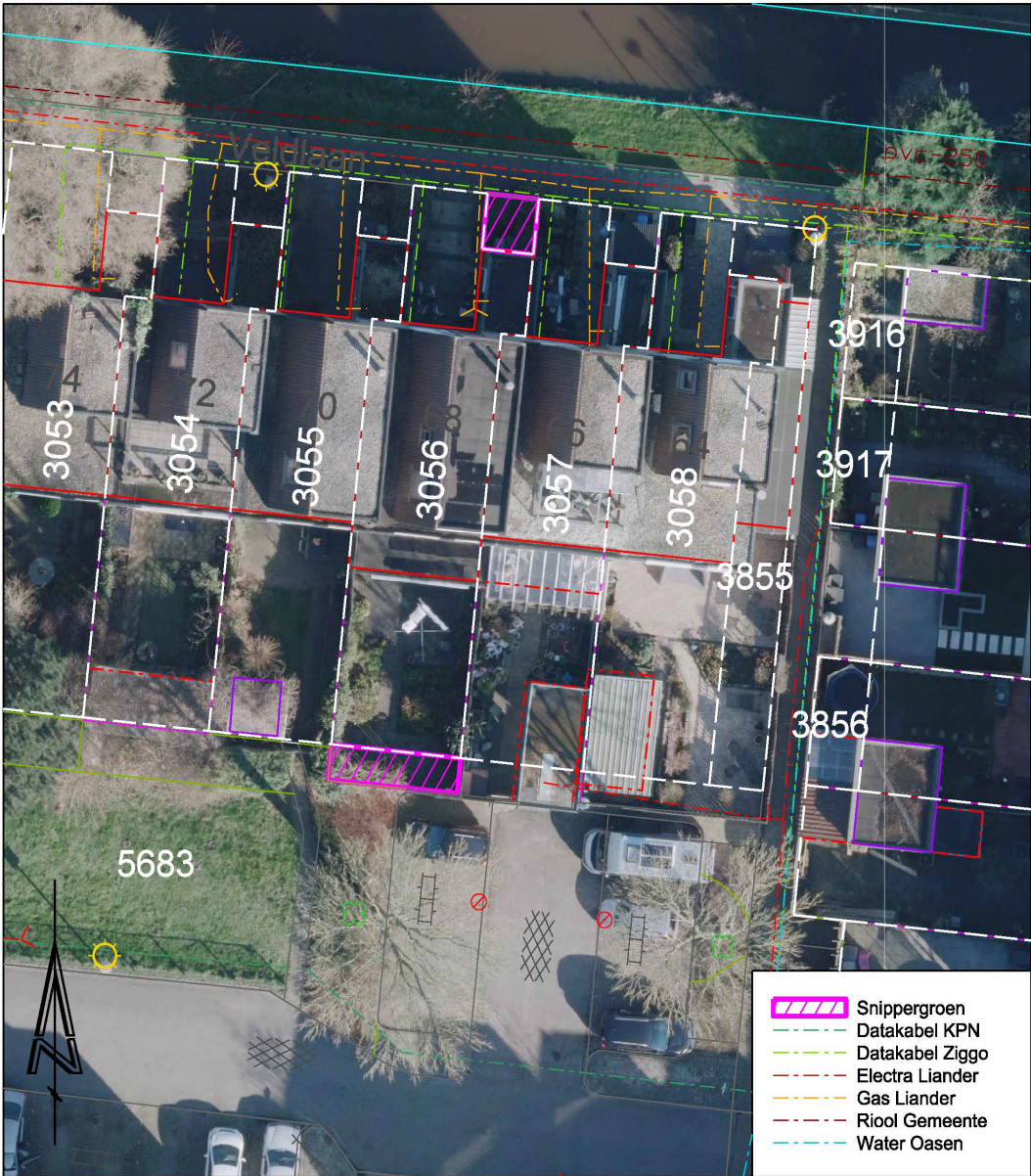
Oppervlakte : Ca. 15m²
Ligging : Veldlaan 66 te Boskoop
Kadastraal bekend gem.: Boskoop
Sectie+nummer : D 5683 (gedeeltelijk)

Bestandsnaam: \grond\dgn\N7009-Q-012 Veldlaan 66.dgn
Auteursrecht en databankrecht voorbehouden aan de Gemeente Alphen aan den Rijn

Status:

Schaal: 1:250 Formaat: A4
Getek.: DvZ Gezien: MdL
Datum: 16-05-2023
Gewijz.:
Gewijz.:
Gewijz.:

Tekeningnr.: N7009-Q-012



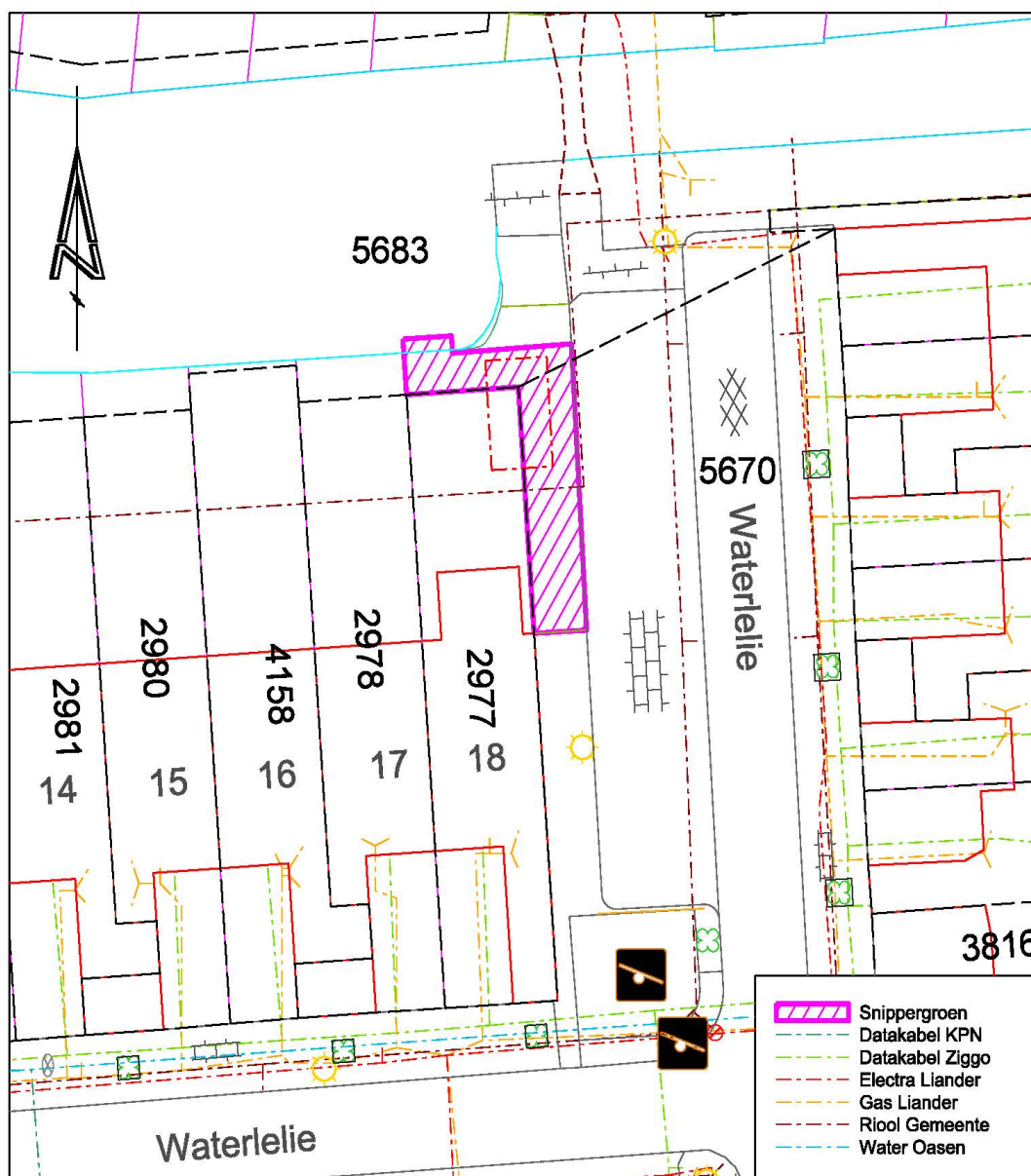
Alphen aan den Rijn

Team: Vastgoed

Stadhuisplein 1, telefoon 14-0172, e-mail gemeente@alphenaandenrijn.nl
Postadres: postbus 13, 2400 AA Alphen aan den Rijn

0m 2m 5m

Situatie betreffende : Snippergroen Aan :		Schaal: 1:250	Formaat: A4
Oppervlakte : Ca. 15m ²		Getek.: DvZ	Gezien: MdL
Ligging : Veldlaan 68 te Boskoop		Datum: 16-05-2023	
Kadastraal bekend gem.: Boskoop		Gewijz.:	
Sectie+nummer : D 5683 (gedeeltelijk)		Gewijz.:	
Bestandsnaam: \grond\dgn\N7009-Q-013 Veldlaan 68.dgn		Tekeningnr.: N7009-Q-013	
Auteursrecht en databankrecht voorbehouden aan de Gemeente Alphen aan den Rijn		Status:	



Alphen aan den Rijn

Team: Vastgoed

Stadhuisplein 1, telefoon 14-0172, e-mail gemeente@alphenaanrijn.nl
Postadres: postbus 13, 2400 AA Alphen aan den Rijn

0m 2m 5m

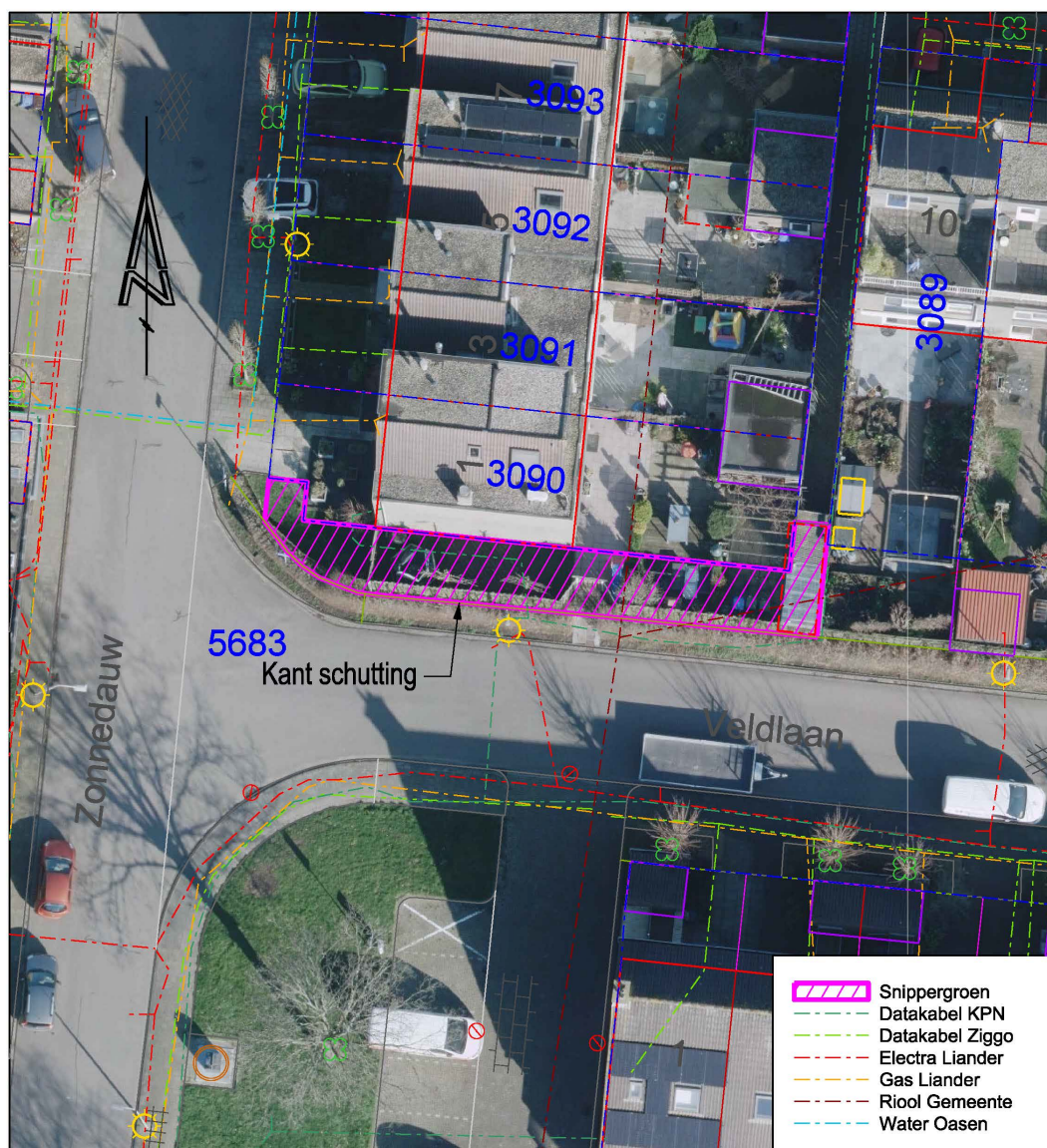
Situatie betreffende : Verkoop Snippergroen
Aan :

Oppervlakte : Circa 43m²
Ligging : Ten noorden van Waterlelie 18 te Boskoop
Kadastraal bekend gem.: Boskoop
Sectie+nummer : D 5670 en 5683 (beiden gedeeltelijk)

Schaal: 1:250 Formaat: A4
Getek.: AGT Gezien: MdL
Datum: 12-04-2023
Gewijz.:
Gewijz.:
Gewijz.:

Bestandsnaam: ..\grond\dgn\N7008-Q-007Waterlelie18.dgn Status:
Auteursrecht en databankrecht voorbehouden aan de Gemeente Alphen aan den Rijn

Tekeningnr.:
N7008-Q-007



Alphen aan den Rijn

Team: Vastgoed

Stadhuisplein 1, telefoon 14-0172, e-mail gemeente@alphenaanrijn.nl
Postadres: postbus 13, 2400 AA Alphen aan den Rijn

0m 2m 5m

Situatie betreffende : Verkoop Snippergroen
Aan : C.A. Giesen

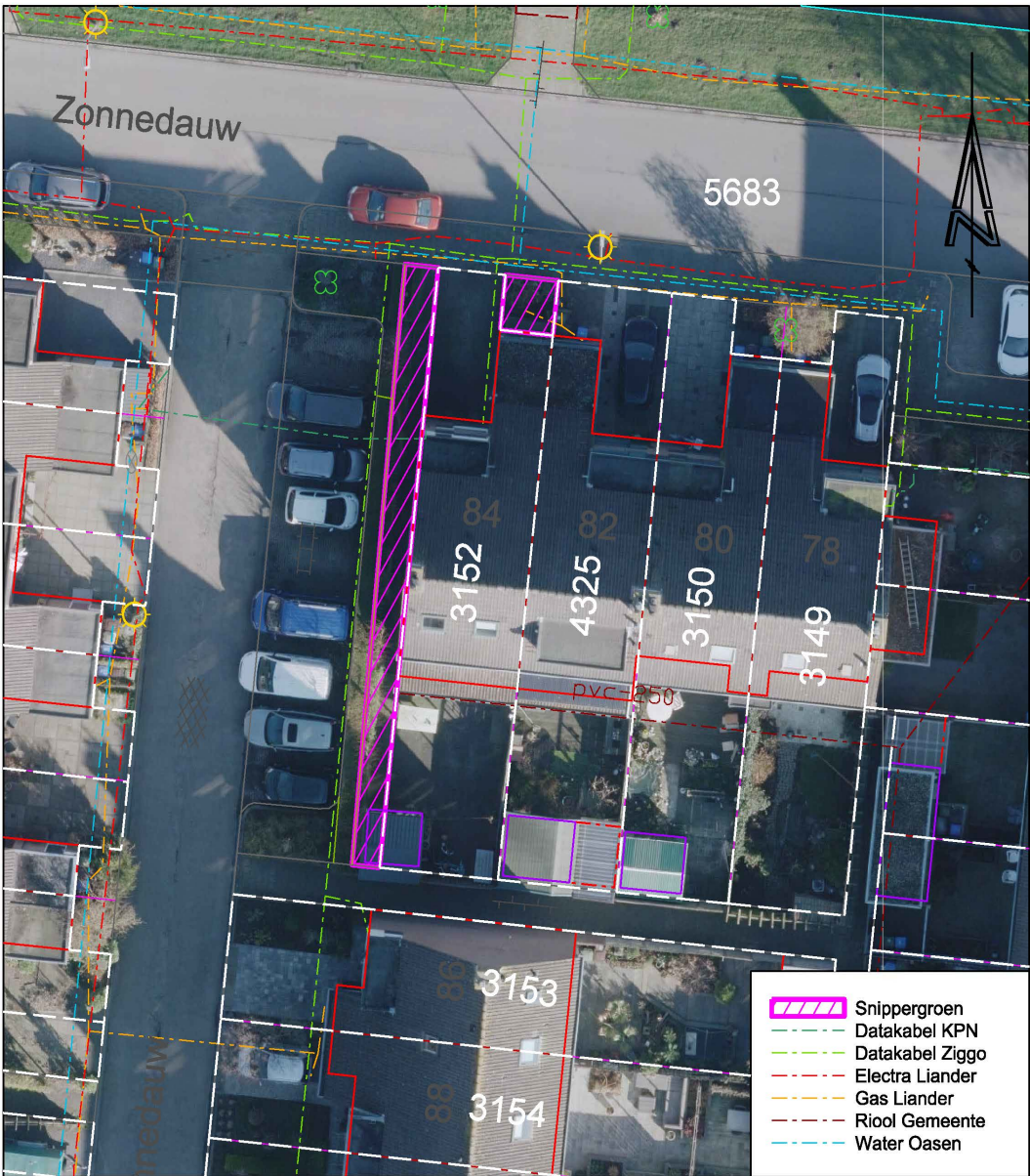
Oppervlakte : Circa 78m²
Ligging : Zuid van Zonnedaauw 1 te Boskoop
Kadastraal bekend gem.: Boskoop
Sectie+nummer : D 5683 (gedeeltelijk)

Schaal: 1:250 Formaat: A4
Getek.: AGT Gezien: MdL
Datum: 17-03-2023
Gewijz.:
Gewijz.:
Gewijz.:

Bestandsnaam: ..\gond\dgn\N7008-Q-006Zonnedaauw1.dgn
Auteursrecht en databankrecht voorbehouden aan de Gemeente Alphen aan den Rijn

Status:

Tekeningnr.: N7008-Q-006



Alphen aan den Rijn

Team: Vastgoed

Stadhuisplein 1, telefoon 14-0172, e-mail gemeente@alphenaan denrijn.nl
Postadres: postbus 13, 2400 AA Alphen aan den Rijn

0m 2m 5m

Situatie betreffende : Snippergroen		Schaal: 1:250	Formaat: A4
Aan :		Getek.: DvZ	Gezien: MdL
Oppervlakte : Ca. 44m²		Datum: 17-05-2023	
Ligging : Zonnedaauw 84 te Boskoop		Gewijz.:	
Kadastraal bekend gem.: Boskoop		Gewijz.:	
Sectie+nummer : D 5683 (gedeeltelijk)		Gewijz.:	
Bestandsnaam: \grond\dgn\N7008-Q-014 Zonnedaauw 84.dgn		Tekeningnr.: N7008-Q-014	
Auteursrecht en databankrecht voorbehouden aan de Gemeente Alphen aan den Rijn		Status:	