

Ontwerp bestemmingsplan Welgelegen IV - Partiële herziening hoogspanningsstation

Burgemeester en wethouders van gemeente Tholen geven kennis van de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan:

Bestemmingsplan: Welgelegen IV - Partiële herziening hoogspanningsstation

Plangebied: Het plangebied is het perceel in de noordoostelijke hoek van bedrijventerrein Welgelegen IV.

Aanleiding: Ter versterking van het elektriciteitsnet op Tholen en in de directe omgeving is de realisatie van een nieuw 150/20/10 kV-station noodzakelijk. Stedin heeft het voornemen om op het hiervoor genoemde bedrijventerrein een transformatorstation te realiseren met, op termijn, een maximaal gelijktijdig in te schakelen elektrisch vermogen van meer dan 200MVA.

Bestemmingsplanmatig dient bij een transformatorstation van meer dan 200MVA een geluidszone te worden opgenomen. Vooraf is onderzocht of geluid negatieve effecten kan hebben op omliggende woningen (en binnen wettelijke normen blijft). Geconcludeerd kan worden, dat er sprake is van een uit akoestisch oogpunt planologisch inpasbare situatie.

Inzage

Het ontwerpbestemmingsplan ligt van 4 augustus 2023 tot en met 15 september 2023, dus gedurende zes weken, ter inzage in de leesruimte van de centrale hal van het gemeentehuis te Tholen, Hof van Tholen 2 te Tholen.

Vanwege de huidige situatie is het gemeentehuis uitsluitend op afspraak te bezoeken. U kunt een afspraak maken door te bellen met 140166. In plaats van een afspraak maken kunt u ook de digitale versie van het plan opvragen door een mail te sturen naar info@tholen.nl onder vermelding van de naam van het plan. U kunt de stukken online inzien via www.overheid.nl of op www.ruimtelijkeplannen.nl. Het plan heeft het kenmerk NL.IMRO.0716.BPtrafoWelgIV-OW01.

Zienswijze

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan eenieder zijn zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan kenbaar maken bij de gemeenteraad van de gemeente Tholen.

Schriftelijke reacties kunnen gedurende de termijn van terinzagelegging naar de gemeenteraad van de gemeente Tholen, Postbus 51 te 4690 AB Tholen, gestuurd worden. Schriftelijke reacties kunnen gedurende de termijn van terinzagelegging ook per e-mail worden aangeboden via het e-mailadres gemeente@tholen.nl ter attentie van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, Vergunningen en Handhaving.