

Voorgenomen verkoop gemeentegrond de Pol 4 Grolloo

Objectinformatie:

Adres: De Pol 4 Grolloo

Perceel: gemeente Rolde, sectie T, nummer 2890 (deels)

Perceelgrootte: ca. 106 m²

Voornemen tot aangaan koopovereenkomst:

De gemeente Aa en Hunze is voornemens een koopovereenkomst te sluiten met Stichting Het Markehuis Grolloo. Het betreft een strook grond van ongeveer 106 m². Het perceel ligt aansluitend op het reeds in eigendom zijnde perceel van de Stichting en zal worden gebruikt voor de uitbreiding van het naastgelegen dorpshuis (het Markehuis).

Geen andere gegadigden:

Koper zal op de strook grond een uitbreiding van het al bestaande Markehuis realiseren, om zo de gebruiksmogelijkheden van het dorpshuis te vergroten. Gezien de grootte van het te verkopen perceel is het niet mogelijk voor andere partijen de gronden zelfstandig in ontwikkeling te brengen. De gemeente is daarom van oordeel dat Stichting Het Markehuis Grolloo de enige gegadigde is.

Kort geding:

Tegen de voorgenomen verkoop kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend of ingesteld. Mocht u zich niet kunnen verenigen met de voorgenomen uitgifte in gebruik dan dient u dat, binnen een termijn van 20 kalenderdagen na publicatie van deze bekendmaking, kenbaar te maken door een kort geding tegen dit voornemen aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Nederland. Indien u een kort geding aanspant, verzoeken wij u ons dit binnen voornoemde termijn van 20 kalenderdagen schriftelijk mede te delen, bij voorkeur door het per e-mail opsturen van de conceptdagvaarding aan gemeente@aaenhunze.nl. De termijn van 20 kalenderdagen merken wij aan als vervaltermijn. Bij gebreke van een tijdig aanhangig gemaakt kortgeding vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. De gemeente Aa en Hunze en de Stichting Het Markehuis Grolloo zouden immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het aangaan van de overeenkomst zou worden opgekomen.

Het voornemen van de verkoop van de grond is ook gepubliceerd in het Gemeenteblad op <https://www.officiëlebekendmakingen.nl>.