GEMEENTE NOORDENVELD

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Noordenveld

Nr. 34122

25 januari 2023

Bekendmaking van voornemen tot verkoop / gronduitgifte van gemeentelijke onroerende zaken

De Hoge Raad der Nederlanden heeft op 26 november 2021 het 'Didam'-arrest gewezen. Dit arrest bevestigt dat gemeenten in Nederland bij voorgenomen verkopen van onroerende zaken transparant moeten handelen, zodat iedere gegadigde kenbaar kan maken dat deze ook in aanmerking komt om een koopovereenkomst te sluiten.

Het college van burgemeester en wethouders van Noordenveld maakt hierbij bekend dat de gemeente Noordenveld voornemens is om de navolgende grondtransactie aan te gaan:

Een gedeelte van het perceel aan de Touwslager 125 in Roden wordt door de eigenaar daarvan, de Protestantse Gemeente Roden-Roderwolde, in eigendom overgedragen aan de gemeente ten behoeve van de uitbreiding van de aangrenzende openbare parkeerplaats (Trambaan). In ruil daarvoor en ter compensatie draagt de gemeente aan de Protestantse Gemeente Roden-Roderwolde een perceel grond aan de noord(oost)zijde van het perceel Touwslager 125 over. Het betreft een aan het perceel Touwslager 125 grenzend gedeelte van de kadastrale percelen, gemeente Roden sectie M nummers 404, 620, 1161 en 1641, bestaande uit parkeerplaats, toegangsweg en verblijfsgebied.

Bent u het niet eens met bovengenoemde grondtransactie omdat u van mening bent dat u voor deze grondtransactie ook kunt voldoen aan de reden waarom tot de grondtransactie aan de betreffende partij wordt overgegaan en u om die reden daarvoor ook in aanmerking komt dan kunt u dit tot uiterlijk 20 dagen na de publicatiedatum schriftelijk aan ons, het College van Burgemeester en Wethouders, kenbaar maken. Hiervoor kunt u gebruik maken van ons emailadres vastgoedengrondzaken@noordenveld.nl of per post naar Postbus 109, 9300 AC Roden, ter attentie van Team Vastgoed en Grondzaken. De genoemde datum is een fatale termijn waarna tot de betreffende grondtransactie zal worden overgegaan.

Voor nadere informatie kan contact worden opgenomen met het team Vastgoed en Grondzaken van de afdeling Ontwikkeling en Strategie van de gemeente, telefoon 088 050 8888 en e-mail: vastgoedengrondzaken@noordenveld.nl.