

Ontwerpbestemmingsplan Uitbreiding bedrijventerrein Lage Akkerweg

Burgemeester en wethouders van de gemeente Someren maken op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat met ingang van 28 juli 2023 het ontwerpbestemmingsplan 'Uitbreiding Lage Akkerweg' te Someren met identificatienummer NL.IMRO.0847.BP20220041-OW01 gedurende zes weken ter inzage ligt. De termijn eindigt op 7 september 2023.

Tevens organiseert de Gemeente Someren samen met de initiatiefnemer een informatieavond op 24 augustus 2023 vanaf 19.30 uur in de raadzaal van het gemeentehuis. Tijdens deze avond kan eenieder kennis nemen van het plan en vragen stellen over het plan.

Inhoud ontwerpbestemmingsplan

Het ontwerpbestemmingsplan betreft een herziening van een gedeelte van het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Someren'. Het plangebied ligt ingeklemd tussen de Broekstraat, Lage Akkerweg, Dorser en Vlechter. De huidige agrarische bestemming op dit gebied wordt vervangen door een bedrijfsbestemming.

Ten behoeve van de benodigde waterberging en landschappelijke inpassing wordt samen met de bedrijven, het waterschap en de gemeente een landschapspark ontworpen op de agrarische percelen tussen de Broekstraat en de Kanaaldijk N266. Niet alleen is dit een duurzame oplossing voor de berging van hemelwater, er ontstaat hierdoor ook een (openbaar) wandel- en verblijfspark waar bijvoorbeeld werknemers van het naastgelegen bedrijventerrein een wandeling kunnen maken.

Stukken ter inzage

U kunt het ontwerpbestemmingsplan en de bijbehorende stukken inzien bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis. Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. De stukken kunt u op afspraak ook buiten de openingstijden inzien. Een afspraak kunt u maken via telefoonnummer (0493) 494 888.

Het plan is daarnaast digitaal in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt via het tabblad 'bestemmingsplannen' zoeken op adres of via het identificatienummer NL.IMRO.0847.BP20220041-OW01. Op de site van de gemeente Someren wordt een link naar www.ruimtelijkeplannen.nl geplaatst waarmee het bestemmingsplan rechtstreeks kan worden geopend.

Indienen zienswijzen

Tijdens de inzagetermijn kan iedereen zowel mondeling als schriftelijk zienswijzen kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de raad van de gemeente Someren, Postbus 290, 5710 AG Someren. Degenen die mondeling een zienswijze kenbaar willen maken, nadere vragen hebben of het plan buiten de openingstijden willen in zien kunnen binnen de genoemde termijn contact opnemen met het Klant Contact Centrum (KCC), tel. (0493) 494 888.