

## **Aanvraag vergunning voor het bouwen van 176 woningen en realiseren 5 nieuwe inritten, Noordoevers fase 1, Kadastraal perceelnummer E9182 (gecoördineerde procedure)**

De gemeente Hendrik-Ido-Ambacht heeft een Aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen. De vergunning is aangevraagd voor Het bouwen van 176 woningen en realiseren 5 nieuwe inritten, op de locatie Noordoevers fase 1, Kadastraal perceelnummer E9182 in Hendrik-Ido-Ambacht. Het betreft de volgende activiteit(en):

- het bouwen van een bouwwerk
- het aanleggen of veranderen van een in- of uitrit

De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer Z2023-00000271.

### **Gecoördineerde procedure**

De aanvraag omgevingsvergunning maakt onderdeel uit van een gecoördineerde procedure voor meerdere uitvoeringsbesluiten, waaronder, onder andere, een bestemmingsplan, besluit Hogere grenswaarde Wet geluidshinder en onderhavige omgevingsvergunning. Daartoe heeft de gemeenteraad op 7 december 2022 een coördinatiebesluit, ex artikel 3.30 Wet ruimtelijke ordening genomen. Dit betekent dat voor de besluiten, die genomen moeten worden ten behoeve van deze ontwikkeling, gelijktijdig dezelfde procedure wordt doorlopen. Op de te coördineren besluiten is de uniforme openbare voorbereidingsprocedure van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Deze gecoördineerde procedure valt onder de Crisis- en Herstelwet.

### **Waarom publiceert de gemeente Hendrik-Ido-Ambacht dit bericht?**

Met dit bericht laat de gemeente Hendrik-Ido-Ambacht u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. Dan kunt u hier op tijd op reageren als u het hier niet mee eens bent.

### **Wanneer neemt de gemeente Hendrik-Ido-Ambacht een besluit over de aanvraag van de vergunning?**

De gemeente Hendrik-Ido-Ambacht heeft de aanvraag voor een vergunning ontvangen op 17 juli 2023. Voorafgaand aan het besluit op de aanvraag zal in een gecoördineerde procedure een ontwerpbesluit worden genomen en ter inzage worden gelegd. Vanaf dat moment kunt u de documenten met informatie over het ontwerpbesluit bekijken en hierop reageren. U kunt nu nog niet reageren.

### **Heeft u vragen of wilt u meer informatie over de aanvraag van deze vergunning?**

Hiervoor kunt u bellen met de gemeente en vragen naar Vergunningverlening Toezicht en Handhaving. Dit kan via het telefoonnummer 14078.