

## Bekendmaking terinzagelegging gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan “Buitengebied: herziening Buitenman 3, Lage Mierde”

Burgemeester en wethouders van gemeente Reusel-De Mierden maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 13 december 2022 het bestemmingsplan “Buitengebied: herziening Buitenman 3, Lage Mierde” gewijzigd heeft vastgesteld.

### *Inhoud*

Om maatregelen voor beekherstel van De Reusel uit te kunnen voeren, kiest het Waterschap De Dommel ervoor om ter hoogte van de Buitenman 3 in Lage Mierde meer ruimte te reserveren voor de beek. Dit past niet binnen het vigerende bestemmingsplan. De huidige bestemming is namelijk ‘maatschappelijk’. Het waterschap sloopt alle bestaande bebouwing (woning, zorgatelier en bijgebouwen). Het westelijke deel van het plangebied ‘geeft’ het waterschap aan de beek en krijgt de bestemming ‘natuur’. En het oostelijke deel van het plangebied krijgt een woonbestemming, die het mogelijk maakt een nieuwe woning met bijgebouwen te kunnen realiseren. Het waterschap realiseert ook een vleermuistoren, ter vervanging van de in het gebied aangetroffen kraamverblijfplaats en zomerverblijfplaats van vleermuizen.

Het bestemmingsplan bestaat uit een toelichting, planregels en verbeelding.

### *Inzage*

Het raadsbesluit en vastgestelde bestemmingsplan liggen vanaf 30 januari 2023 gedurende zes weken ter inzage in de centrale hal van het gemeentehuis. Het gemeentehuis is geopend van maandag, woensdag en donderdag van 09.00 uur tot 17:00 uur, op dinsdag van 09.00 uur tot 19.00 uur en op vrijdag van 09.00 uur tot 12.30 uur. Tegen betaling van leges kunt u kopieën krijgen van de ter inzage liggende stukken.

U kunt het vastgestelde bestemmingsplan ook digitaal raadplegen op de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het identificatienummer van het vastgestelde bestemmingsplan is NL.IM-RO.1667.BPbuit0089-VAST.

### *Beroep en voorlopige voorziening*

#### *Beroep*

Tijdens de inzagetermijn kunnen belanghebbenden beroep instellen. Dit kan tegen het vastgestelde bestemmingsplan en tegen het besluit om geen exploitatieplan vast te stellen. Ook niet-belanghebbenden kunnen beroep instellen indien een zienswijze is ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan.

Tegen de bij de vaststelling aangebrachte wijzigingen kan iedereen beroep instellen.

### *Spoed*

Is het beroepschrift zo spoedeisend dat u de behandeling ervan niet kunt afwachten? Dan kunt u bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een voorlopige voorziening aanvragen. Dat is een voorlopige beslissing om de inwerkingtreding van het bestemmingsplan uit te stellen. U kunt alleen een voorlopige voorziening aanvragen, als u een beroepschrift heeft ingediend.

### *Waar indienen ?*

Het beroepsschrift dient u in bij de Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het verzoek om voorlopige voorziening richt u aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. In beide gevallen betaalt u hier kosten (griffierecht) voor.

### *Inwerkingtreding*

Het bestemmingsplan treedt in werking na afloop van de inzagetermijn. Als binnen de inzagetermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het bestemmingsplan niet in werking totdat op het verzoek is beslist.

### *Vragen*

Voor het inwinnen van nadere informatie kunt u contact opnemen met Toon Capel. U bereikt hem op maandag, dinsdag, woensdag en donderdag via telefoonnummer 0497 - 650 650 of via e-mail [t.capel@reuseldemierden.nl](mailto:t.capel@reuseldemierden.nl).

dhr. J.P.P.S. Ruyters  
secretaris

mw. A.J.M.H. van de Ven  
burgemeester

*Reusel, 27 januari 2023  
het college van burgemeester en wethouders,*