

Wijzigingsplan “Dwersfeart 23 – Gorredijk” vastgesteld

Burgemeester en wethouders van Opsterland maken bekend dat het op 18 juli 2023 ongewijzigd vastgestelde wijzigingsplan “Dwersfeart 23 - Gorredijk” (NL.IMRO.0086.05BPWDwersfeart23-0301) met ingang van donderdag 27 juli 2023 gedurende zes weken ter inzage ligt.

Inhoud en ligging van het wijzigingsplan

Het wijzigingsplan heeft betrekking op het wijzigen van de aan het perceel Dwersfeart 23 te Gorredijk toegekende bestemming “Agrarisch” naar “Wonen”. Er wordt gebruik gemaakt van een in het bestemmingsplan “Buitengebied” (2014) opgenomen wijzigingsbevoegdheid. Deze wijzigingsbevoegdheid maakt het mogelijk de agrarische bestemming te wijzigen in ‘Wonen’ ten behoeve van de realisatie van nieuwe woningen ter compensatie van de sloop van voormalige agrarische bedrijfsgebouwen. Op het voormalig agrarisch bouwperceel zullen twee woningen met bijbehorende bijgebouwen worden gebouwd. Om de ontwikkeling juridisch-planologisch te kunnen regelen, is het opstellen van een wijziging van het bestemmingsplan “Buitengebied” (vastgesteld op 30 juni 2014) noodzakelijk.

Ter inzage

Het digitale vastgestelde wijzigingsplan kunt u inzien via www.ruimtelijkeplannen.nl. Het planidentificatienummer is NL.IMRO.0086.05BPWDwersfeart23-0301. Daarnaast is het wijzigingsplan met bijbehorende stukken in te zien bij de receptie van het gemeentehuis, Hoofdstraat 82 te Beetsterzwaag. De publicatie is eveneens te raadplegen op www.opsterland.nl.

Beroepsmogelijkheid wijzigingsplan

Gedurende de termijn dat het wijzigingsplan met bijbehorende stukken ter inzage ligt, kan door belanghebbenden beroep worden ingesteld tegen het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Voorwaarde voor het instellen van beroep is dat de belanghebbende een zienswijze ten aanzien van het ontwerp wijzigingsplan heeft ingebracht, tenzij hem redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij dit niet heeft gedaan of dat de beroepsgrond een wijziging ten opzichte van het ontwerp wijzigingsplan betreft. Het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen deze termijn een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Digitaal beroep

Met uw elektronische handtekening (DigiD) kunt u eventueel digitaal een beroepschrift of een verzoek om een voorlopige voorziening indienen via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/>.

Volgens de wettelijke regels bevat het beroepschrift ten minste: de dagtekening, uw naam, adres en handtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht (zo mogelijk met een kopie daarvan); de gronden van het beroep. Verder zendt u een kopie mee van de zienswijze die u tegen het ontwerp wijzigingsplan hebt ingediend of u geeft een toelichting waarom u niet in de gelegenheid was een zienswijze in te dienen.

Beetsterzwaag, 26 juli 2023.
Burgemeester en wethouders van Opsterland