

Voorgenomen grondverkoop PoP-stations aan Open Dutch Fiber B.V.

Adres: Zwanebloem 12, Abel Tasman plein 101 en Goudenregenstraat 28 te Purmerend.

Perceel: Gemeente Purmerend, sectie G, nummer 3777, groot circa 15 m² respectievelijk Sectie O, nummer 2330, groot circa 15 m² en Sectie E, nummer 4156, groot circa 15 m².

De gemeente Purmerend (hierna te noemen; de gemeente) is voornemens om bovengenoemde percelen grond te verkopen aan Open Dutch Fiber B.V. (hierna te noemen: Open Dutch Fiber). De grondverkoop is benodigd voor de realisatie van een glasvezelnetwerk. De gemeente acht het wenselijk dat een glasvezelnetwerk wordt aangelegd, omdat daarmee haar inwoners en gevestigde bedrijven de (aanvullende) mogelijkheid krijgen om gebruik te maken van een hoogwaardige en snelle verbinding voor internet, televisie en telefonie.

Voor die aanleg is het nodig om een zogenoemd *Point of Presence* (PoP's) te plaatsen, die fungeren als verdeelstation, waar vandaan kan worden aangesloten op het glasvezelnetwerk. Open Dutch Fiber is geïnteresseerd in het aanleggen van het glasvezelnetwerk, mits zij het bovengenoemde perceel kan kopen van de gemeente. De gemeente wenst de percelen grond te verkopen ten behoeve van de aanleg van een PoP-stations als onderdeel van een glasvezelnetwerk. Op basis van de op dit moment ingediende en reeds goedgekeurde instemmingsaanvraag gaat de gemeente ervan uit dat Open Dutch Fiber de enige serieuze gegadigde is om op voornoemde locaties een glasvezelnetwerk aan te leggen in de gemeente.

Mocht een andere gegadigde bezwaren hebben tegen de voorgenomen grondverkoop aan Open Dutch Fiber, dan dient deze gegadigde dit uiterlijk 20 kalenderdagen na datum van publicatie kenbaar te maken door middel van een gemotiveerd bericht aan mevr. E.V. van Hardeveld onder vermelding van "grondverkoop t.b.v. PoP-stations Open Dutch Fiber". Na onze gemotiveerde reactie op uw bericht krijgt de betreffende gegadigde nog een tweede termijn van 7 kalenderdagen om een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Noord-Holland. Indien u één van beide termijnen ongebruikt laat verstrijken, vervalt uw recht om in rechte op te komen tegen de voorgenomen grondverkoop als omschreven in deze publicatie. De gemeente is dan vrij om (verder) gevolg te geven aan haar voornemen tot verkoop van de gronden.

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).