Gemeente Duiven

# GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Duiven

Nr. 325410

26 juli

2023

## Bekendmaking voornemen grondverkoop (nabij) Maststraat 5 te Duiven

De gemeente Duiven ('de gemeente') is voornemens om twee percelen deels te verkopen nabij de Mastraat 5 te Duiven. De twee deels te verkopen percelen zijn voor het daar gevestigde bedrijf nodig om een beperkte uitbreiding mogelijk te maken.

**De te verkopen delen van twee percelen**

Het bedrijf gevestigd aan de Maststraat 5 in Duiven koopt de twee stroken van openbare ruimte welke direct grenzend gelegen zijn aan het bedrijf te weten kadastraal bekend gemeente Duiven, sectie F met nummer 2045 (gedeeltelijk) met een oppervlakte van 288m$^2$ en nummer 2185 (gedeeltelijk) met een oppervlakte van 98m$^2$.

**Motivering**

Bovengenoemde grondverkoop is noodzakelijk voor de beperkte uitbreiding van het plekke gevestigde bedrijf en zorgt voor logische perceelsgrenzen. Er blijft voldoende openbare ruimte over waarmee geen (algemeen) belang wordt benadeeld. Naar oordeel van de gemeente is het ter plekke gevestigde bedrijf de enige serieuze gegadigde die in aanmerking komt voor de genoemde grondverkoop nu er geen andere nabijgelegen percelen van derden zijn gelegen.

**Vervaltermijn**

Indien u zich niet kunt verenigen met deze voorgenomen verkoop door de gemeente, omdat u meent daarvoor zelf als gegadigde in aanmerking te komen, dan dient u dit uiterlijk binnen 20 kalenderdagen na publicatiedatum in een kort geding procedure aanhangig te maken bij de rechtbank Gelderland en dient u de gemeente hiervan onverwijld in kennis te stellen middels betekening van de dagvaarding op het adres van de gemeente, bij gebreke waarvan het recht vervalt om tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige aanspraak in welke vorm of hoedanigheid dan ook te baseren, althans zijn uw rechten daarop uitgewerkt. Een digitaal afschrift van de dagvaarding moet u ook per e-mail aan gemeente@duiven.nl verzenden.

Blijft een kort geding uit, dan is de gemeente vrij om (verder) gevolg te geven aan haar voornemen tot grondverkoop. Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

**Meer informatie**

Voor vragen over deze publicatie kunt u telefonisch contact opnemen met de behandelend ambtenaar Oswin Eurlings van 1Stroom. 1Stroom werkt voor de gemeente Duiven en de gemeente Westervoort. U bereikt hem via telefoonnummer 088 695 3000.