

Ontwerp bestemmingsplan 'Geersbroekseweg 23 te Ulvenhout (AC)'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Alphen-Chaam maken bekend dat van 25 juli 2023 tot en met 4 september 2023 ter inzage ligt:

1. Het ontwerpbestemmingsplan Geersbroekseweg 23 te Ulvenhout (AC), met bijbehorende documenten met als IMRO-nummer NL.IMRO. NL.IMRO.1723.BPGeersbroeksew23-ON01
2. Het besluit Hogere waarde wegverkeerslawaaï voor Geersbroekseweg 23 te Ulvenhout (AC)

Waar gaat het ontwerpbestemmingsplan over?

Met het ontwerpbestemmingsplan wordt de vlaamse schuur aan de Geersbroekseweg 23 te Ulvenhout (AC) omgezet naar een wooneenheid.

Waar gaat het ontwerpbesluit Hogere waarde over?

Het ontwerpbesluit Hogere waarde wegverkeerslawaaï gaat over het vaststellen van een hogere grenswaarde wegverkeerslawaaï tot maximaal 50 dB als gevolg van verkeersgeluid van de Rijksweg A58.

Hoe kunt u de stukken bekijken?

De stukken liggen van 25 juli 2023 tot en met 4 september 2023 voor 6 weken ter inzage.

Digitaal kunt u de stukken inzien via:

1. Het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken is in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl, met als IMRO-nummer NL.IMRO. NL.IMRO.1723.BPGeersbroeksew23-ON01
2. Het ontwerpbesluit Hogere waarde is in te zien via de website www.alphen-chaam.nl/bestemmingsplannen

Ook kunt u de stukken inzien op het gemeentehuis van Alphen-Chaam. Inzien kan tijdens openingstijden van het gemeentehuis, Willibrordplein 1 te Alphen. Als u gebruik wilt maken van deze inzage mogelijkheid maakt u een afspraak met het klantcontactcentrum van de gemeente. U kunt online een afspraak maken via www.alphen-chaam.nl, door te bellen naar ons algemene nummer 14 013 of per mail naar info@alphen-chaam.nl. Voor specifieke vragen kunt u een afspraak maken met de behandelend medewerker, Marijke Van Gils, bereikbaar via marijkevangils@abg.nl

Wat kunt u doen als u het niet eens bent met de plannen?

U kunt een schriftelijke of mondelinge zienswijze indienen van 25 juli 2023 tot en met 4 september 2023. Uw zienswijze moet binnen deze termijn zijn ontvangen.

Schriftelijk kunt u uw zienswijze als volgt indienen:

1. U kunt uw schriftelijke zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan sturen naar de gemeenteraad van de gemeente Alphen-Chaam, 5130 AA Alphen NB
2. U kunt uw schriftelijke zienswijze op het ontwerpbesluit Hogere Waarde sturen naar het college van Burgemeester en wethouders van de gemeente Alphen-Chaam, 5130 AA Alphen NB

In de brief geeft u aan op welk plan uw zienswijze betrekking heeft en waar u het niet mee eens bent. U moet in de brief ook uw naam, adres, handtekening en datum zetten.

Mondeling kunt u uw zienswijze als volgt indienen:

1. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan neemt u contact op met de behandelend medewerker, Marijke Van Gils, bereikbaar via marijkevangils@abg.nl
2. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze op het ontwerpbesluit Hogere waarde neemt u contact op met de behandelend medewerker Jelle Lauf, bereikbaar via tel.: 088-3821136 of via Jellelauf@abg.nl