

Bekendmaking voorgenomen verkoop Loet 10 te Schagen

Aanleiding

Burgemeester en wethouders van de gemeente Schagen maken bekend dat zij het voornemen hebben om het gemeentelijke gebouw gelegen aan Loet 10 in Schagen, kadastraal bekend gemeente Schagen, sectie G, nummer 2077, één-op-één te verkopen aan Stichting Loet 10.

Motivering verkoop

Burgemeester en wethouders van de gemeente Schagen menen dat serieuze gegadigden moeten voldoen aan de volgende criteria:

1. Koper dient de huurder/gebruiker van het gebouw te zijn;
2. Koper heeft reeds investeringen in het gebouw gedaan;
3. Koper geeft uitvoering aan het maatschappelijke belang van het gebouw als buurthuis voor de stad Schagen;
4. Koper heeft ervaring met het exploiteren van een maatschappelijke voorziening;
5. Koper dient zich in te spannen voor modernisering van het gebouw;
6. Koper presenteert uiterlijk twaalf maanden na juridische overdracht een solvabel businessplan.

Gelet op het voorgaande criteria en de wens van partijen om de gemaakte overname afspraken na te komen, zijn burgemeester en wethouders van de gemeente Schagen van oordeel dat er op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de beoogde transactie, te weten Stichting Loet 10.

Vervaltermijn

Burgemeester en wethouders van de gemeente Schagen zal haar voornemen tot verkoop uitvoeren tenzij door een belanghebbende een kort geding aanhangig is gemaakt bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland binnen 20 dagen na publicatie van deze bekendmaking.