gemeente Goes

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Goes

Nr. 318394
21 juli
2023

Publicatie strook Papeweg 26 te Wolphaartsdijk

Adres: strook aan de Papeweg te Wolphaartsdijk

Perceel: een strook bestemd als tuin, deel uitmakende van de percelen kadastraal bekend gemeente Goes, sectie AD, nummers 691 en 1200 (gedeeltelijk).

Perceelgrootte: 90 m²

Koopprijs: € 70,- p/m² voor 90 m² excl. btw, ofwel totaal € 6.300 excl BTW.

Hiermee komt de totale koopprijs op € 7.623 incl BTW.

Voornemen tot het aangaan van een overeenkomst

Voormeld perceel ligt aan de Papeweg en wordt momenteel gebruikt als openbaar groen/tuin. Gemeente is voornemens de strook te verkopen aan de eigenaar van de naastgelegen woning van het adres Papeweg 26, 4471 BG Wolphaartsdijk. De strook grond zal worden gebruikt als tuin.

Reden publicatie

De Gemeente publiceert dit voornemen op de hierboven weergegeven publicatiedatum. Met deze publicatie geeft de Gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778), meer in het bijzonder het bepaalde in rechtsoverweging 3.1.6.

De gemeente Goes is van mening dat de bewoner van Papeweg 26 de enige serieuze gegadigde is voor de aankoop van het desbetreffende perceel en zal dit dus aan de hen verkopen.

Een ieder die zich niet kan verenigen met de hiervoor omschreven slotsom en van mening is ook voor een overeenkomst ter verkrijging van de hierboven omschreven percelen in aanmerking te komen, kan binnen een termijn van 20 kalenderdagen na de hierboven weergegeven publicatiedatum een kort geding procedure aanhangig maken bij de bevoegde voorzieningenrechter te Middelburg (Kousteensdijk 2, 4331 JE) èn een email te sturen aan l.tavenier@goes.nl.

Voor inlichtingen naar aanleiding van deze publicatie kunt u contact opnemen met de heer L. Tavenier, emailadres: l.tavenier@goes.nl