

Voornemen tot verkoop van een onroerende zaak nabij “Klokhuisdijk 1 in Langedijke”

Het college van burgemeester en wethouders van Ooststellingwerf is voornemens om een onroerende zaak te verkopen aan een derde. Het betreft grond welke is gelegen nabij Klokhuisdijk 1 in Langedijke en is voorzien van het kadastraal nummer Makkinga, sectie H, nummer 98, ter groot 4148 m². Het college ziet af van het volgen van een selectieprocedure, tenzij andere serieuze gegadigden zich melden.

Waarom geen selectieprocedure?

De verkoop past binnen het grondverkoopbeleid zoals beschreven in de Nota Grondprijzen 2022-2026 en is hiermee marktconform. Het betreft de verkoop van een strook grond aangrenzend aan de percelen grond die koper al in bezit heeft. Vanwege de vorm en ligging van het perceel is het college van mening dat er sprake is van een levering waarvoor slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt.

Kortgeding

Iedere serieuze gegadigde die de mening is toegedaan om ook voor deze koopovereenkomst in aanmerking te komen, dient uiterlijk binnen 20 kalenderdagen na publicatie (19 juli 2023) een kort geding aanhangig te hebben gemaakt bij de rechtbank Noord-Nederland. Deze termijn is een vervaltermijn.

Als u een kort geding aanspant, verzoeken wij u ons dit binnen 20 kalenderdagen schriftelijk mede te delen. Bij voorkeur door de conceptdagvaarding per e-mail op te sturen aan grondverkoop@ooststellingwerf.nl.