

Ongewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Oosterwolde, Sint Nicolaasplein ong.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldebroek maken, overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht, bekend dat de gemeenteraad op 6 juli 2023 het ontwerpbestemmingsplan Oosterwolde, Sint Nicolaasplein ong. ongewijzigd heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan is vastgesteld conform het hierop betrekking hebbende raadsbesluit en de daarbij behorende stukken.

Doel van het plan

Het betreffende ontwerpbestemmingsplan voorziet in de juridisch-planologische basis voor een herontwikkeling van het plangebied die voorziet in het realiseren van vier woningen, aaneen gebouwd, aan de achtergelegen ontsluitingsweg van het Hart van Oosterwolde. En op het achtergelegen deel van het plangebied, tussen de Groote Woldweg en de nieuwe ontsluitingsweg twee nieuwbouw woningen (twee-aan-een). In totaal worden daarmee maximaal zes wooneenheden toegevoegd aan het plangebied.

Inzagetermijn

De betreffende stukken liggen met ingang van woensdag 19 juli 2023 gedurende zes weken tot en met dinsdag 29 augustus 2023 ter inzage in het gemeentehuis te Oldebroek.

Het vastgestelde bestemmingsplan is digitaal te raadplegen op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.0269.OW113-VG01>. De bestanden van het bestemmingsplan kunt u digitaal verkrijgen via <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/index> onder "bronhouder" Oldebroek. Op <http://www.oldebroek.nl> kan het plan in PDF worden geraadpleegd.

Beroep bestemmingsplan

Tijdens de periode dat het bestemmingsplan met bijbehorende stukken ter inzage ligt, kunnen belanghebbenden hiertegen beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Op basis van een recente uitspraak van diezelfde Raad van State is het daarbij niet langer een vereiste dat de belanghebbende vooraf een zienswijze heeft ingediend. Belanghebbende dienen hun beroepsschrift te richten aan: de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Inwerkingtreding van het bestemmingsplan

Het besluit van 6 juli 2023 tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van 30 augustus 2023, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State wordt ingediend. Het bestemmingsplan treedt dan pas in werking, nadat op het verzoek is beslist.

Het college van de gemeente Oldebroek, 18 juli 2023