

Ontwerpbestemmingsplan 'Heelweg Oost, locatie Molenweg'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek maken bekend dat met ingang van 20 juli tot en met 30 augustus 2023 ter inzage ligt:

- het ontwerpbestemmingsplan 'Heelweg Oost, locatie Molenweg' met identificatienummer NL.IMRO.1509.BP000203-ON01;

Plangebied en inhoud van het bestemmingsplan

Het plangebied is gelegen aan de Molenweg aan de noordkant van Heelweg-Oost. Het plan maakt de het mogelijk om maximaal acht grondgebonden woningen te realiseren, waarbij de bestemming wordt gewijzigd van "Agrarisch" naar "Wonen", "Tuin" en "Verkeer - Verblijfsgebied". Daarnaast wordt het plangebied landschappelijk ingepast en ten behoeve van de waterhuishouding wadi's aangelegd.

Inzage

De stukken liggen van 20 juli tot en met 20 augustus 2023 voor iedereen ter inzage. Wanneer u de stukken in het gemeentehuis wilt inzien, kunt u hiervoor een afspraak maken bij Balievergunningen. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar (0315) 292 292 of een e-mail sturen naar balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl. Het ontwerpbestemmingsplan is in elektronische vorm te raadplegen en te verkrijgen via www.ruimtelijkeplannen.nl wanneer u zoekt op de naam van het bestemmingsplan. In het gemeentehuis kunt u het bestemmingsplan zowel in elektronische vorm als op papier bekijken. De elektronische vorm is hierbij juridisch bindend. De overige stukken zijn op papier te bekijken.

Zienswijzen

Gedurende de bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan de gemeenteraad van Oude IJsselstreek, Postbus 42, 7080 AA Gendringen. Om een afspraak in te plannen voor het mondeling indienen van zienswijzen kunt u contact opnemen via het Telefonisch Informatie Centrum (TIC), telefoonnummer (0315) 292 292.