

## Kennisgeving ontwerp-omgevingsvergunning “nabij Koreenaarstraat 20”

### Onderwerp

Burgemeester en wethouders van Rotterdam maken bekend dat zij op grond van artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voornemens zijn een omgevingsvergunning te verlenen ten behoeve van de realisatie van een nieuwbouwwoning op de locatie nabij Koreenaarstraat 20, 3023 XG te Rotterdam.

### Inzage

De ontwerp-omgevingsvergunning en de bijbehorende stukken, ( **alsmede het ontwerpbesluit hogere waarden Wet geluidhinder**), liggen met ingang van **vrijdag 14 juli 2023 tot en met donderdag 24 augustus 2023** voor een ieder ter inzage bij het Concern Informatiecentrum gemeente Rotterdam. De stukken kunt u na het maken van een afspraak inzien tijdens de hieronder genoemde openingstijden.

Een afspraak is te maken via telefoonnummer: 010 267 2514 of via e-mail: [bir@rotterdam.nl](mailto:bir@rotterdam.nl). Concern Informatiecentrum gemeente Rotterdam, Timmerhuis, Halvemaanpassage 1, 3011 AH, Rotterdam. Openingstijden: dinsdag, woensdag en donderdag van 9.00 tot 13.00 uur.

Tevens zijn bovengenoemde stukken beschikbaar via de website [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl) en kunnen worden geraadpleegd door bij ‘Berichten over uw buurt’ te zoeken op de postcode 3023XG en huisnummer 20, en straal 1.000 meter.

### Zienswijzen ontwerp-omgevingsvergunning

Gedurende bovenvermelde termijn kan een ieder gemotiveerd zienswijzen naar voren brengen.

Schriftelijke zienswijzen met betrekking tot de ontwerp-omgevingsvergunning kunnen worden ingediend bij het College van Burgemeester en Wethouders van Rotterdam, Postbus 6575, 3002 AN Rotterdam, ovv kenmerk OMV.22.03.00272.

Gedurende de termijn van ter inzagelegging kunnen ook mondeling gemotiveerde zienswijzen kenbaar worden gemaakt. Voor het maken van een afspraak kunt u op werkdagen tussen 10.00 uur tot 12.00 uur contact opnemen met telefoonnummer 14010 (Stadsontwikkeling afdeling Bouw- en Woningtoezicht).

### Zienswijzen ontwerpbesluit hogere waarden Wet geluidhinder

Schriftelijke zienswijzen met betrekking tot het ontwerpbesluit hogere waarden Wet geluidhinder kunnen worden gericht aan het College van Burgemeester en Wethouders van Rotterdam, per adres DCMR Milieudienst Rijnmond, ten name van bureau Ruimte en

Leefomgeving, Postbus 843, 3100 AV Schiedam. Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kunnen belanghebbenden binnen de genoemde termijn contact opnemen met het Adviesloket bureau Ruimte en Leefomgeving van de DCMR (010-246 8300).

Uw schriftelijke zienswijze dient voorzien te zijn van uw naam, adres, woonplaats, handtekening en e-mailadres.

Rotterdam, 14-07-2023

Burgemeester en wethouders voornoemd

namens dezen,

Mevr. H.M. van Bockxmeer

Algemeen directeur cluster Stadsontwikkeling