

## **Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Kleinschalig zorghuis Hoogstraat 11 te Montfort'**

Burgemeester en wethouders van Roerdalen maken bekend dat de gemeenteraad in de vergadering van 4 juli 2023 het bestemmingsplan 'Kleinschalig zorghuis Hoogstraat 11 te Montfort' gewijzigd heeft vastgesteld.

### **Het Plan**

Het bestemmingsplan maakt de bouw van 16 zorgwoningen en een dienstwoning mogelijk op de locatie Hoogstraat 11 te Montfort. De bestaande bebouwing wordt gesloopt.

### **Gewijzigde vaststelling**

Naar aanleiding van de ingediende zienswijzen en een aantal ambtshalve wijzigingen is het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan gewijzigd vastgesteld. Meer informatie is te vinden in de Nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen behorende bij het raadsbesluit en het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan.

### **Inzage en raadplegen**

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met bijbehorende stukken vanaf maandag 17 juli 2023 voor 6 weken ter inzage bij het servicepunt Roerdalen. De planstukken staan ook op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) onder de codering: NL.IMRO.1669.BPMFT2022HOOGSTR11-VG01

### **Beroep instellen**

Volgend uit artikel 8.2 van de Wet ruimtelijke ordening kan gedurende 6 weken, vanaf 17 juli 2023, beroep worden ingesteld.

Een beroepschrift kunt u indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Het beroepschrift bevat in ieder geval uw naam, adres, de dagtekening, een omschrijving van het (onderdeel van het) besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep. Aan deze procedure zijn griffiekosten verbonden. Het instellen van beroep schorst de werking van het vastgestelde bestemmingsplan niet. Als een beroepschrift is ingediend bestaat tevens de mogelijkheid om bij de voorzitter van de Afdeling een verzoek om een voorlopige voorziening in te dienen.

### **Inwerkingtreding**

Het bestemmingsplan treedt in werking daags na het aflopen van de beroepstermijn.

### **Informatie**

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Bram Schreurs van het team Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling via telefoonnummer (0475) 538 888.