

Ontwerp bestemmingsplan Bathmenseweg 46 en Harmelinksdijk 2 Lettele

Het college van burgemeester en wethouders van Deventer deelt mee dat van 20 juli tot en met 30 augustus 2023 voor een ieder ter inzage ligt:

- het ontwerp bestemmingsplan 'Bathmenseweg 46 en Harmelinksdijk 2 Lettele'

Inhoud

Het agrarisch bedrijf aan de Bathmenseweg 46 en Harmelinksdijk 2 te Lettele wordt beëindigd. De twee agrarische bedrijfswoningen worden bestemd als reguliere woningen. De vrijkomende agrarische bedrijfsbebouwing wordt gesloopt en er worden drie nieuwe vrijstaande woningen gerealiseerd, waarvan één op het bestaande erf en twee op een nieuw erf verderop aan de Harmelinksdijk. Het gebied rondom het bestaande en nieuwe erf wordt landschappelijk ingericht met her en der nieuwe natuur.

Inzien

Het ontwerp bestemmingsplan kunt u inzien op:

- <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0150.P413-OW01>
- De digitale bestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar gesteld op <https://ruimtelijkeplannen.deventer.nl/manifest/NL.IMRO.0150.P413-OW01/>

Het ontwerp bestemmingsplan kunt ook u inzien op:

- <http://www.deventer.nl/bestemmingsplannen> onder het kopje 'in procedure zijnde bestemmingsplannen'.

Ook kunt u het plan inzien tijdens de openingstijden bij:

- Publiekscontacten vergunningen, Grote Kerkhof 1

Raadpleeg voor uw bezoek de website van de gemeente voor de openingstijden en voorwaarden. Of neem contact op met het algemene telefoonnummer van de gemeente Deventer: 14 0570.

Reageren

Het ontwerp bestemmingsplan ligt van **donderdag 20 juli tot en met woensdag 30 augustus 2023** ter inzage. **U kunt tot en met woensdag 30 augustus 2023 reageren.**

Lees hieronder hoe u op het plan kunt reageren.

Als u een reactie wilt geven op het ontwerp bestemmingsplan 'Bathmenseweg 46 en Harmelinksdijk 2 Lettele' dan brengt u een **zienswijze** in.

- Stuur uw **schriftelijke** zienswijzen aan:

De gemeenteraad

t.a.v. het team Projecten, Realisatie en Ontwikkeling

Postbus 5000

7400 GC Deventer

o.v.v. 'zienswijze ontwerp bestemmingsplan "Bathmenseweg 46 en Harmelinksdijk 2 Lettele"

- Dien uw zienswijze **digitaal** in via

www.deventer.nl/zienswijze

- Maak uw zienswijze **telefonisch** kenbaar bij de heer W. Bogers van het team Projecten, Realisatie en Ontwikkeling, telefoon 14 0570.

Het is helaas niet mogelijk om uw zienswijzen via e-mail in te dienen.

Wat gebeurt er met uw reactie?

Na de inzageperiode van zes weken worden alle reacties samengevat en van een standpunt voorzien in een zogenaamde "zienswijzenota". Mogelijk worden de plannen op onderdelen aangepast. Vervolgens worden de plannen ter vaststelling aangeboden aan de gemeenteraad.

Het vervolg

Nadat de gemeenteraad het bestemmingsplan heeft vastgesteld, is er voor belanghebbenden de mogelijkheid om beroep aan te tekenen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.