

Subsidieregeling energiebesparende woningmaatregelen gemeente Leeuwarden

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Leeuwarden; gelet op artikel 2, eerste lid, van de Algemene Subsidieverordening gemeente Leeuwarden 2018; besluit de Subsidieregeling energiebesparende woningmaatregelen gemeente Leeuwarden vast te stellen als volgt:

Artikel 1 Begripsbepalingen

In deze regeling wordt verstaan onder:

1. college: college van burgemeester en wethouder van de gemeente Leeuwarden;
2. energielabel voor gebouwen: energielabel voor gebouwen conform NTA8800, opgesteld door een vakbekwaam EnergiePrestatie-adviseur of het door de rijksoverheid verstrekte voorlopige energielabel;
3. woning: bestaand onroerend goed of een gedeelte daarvan, dat dient als zelfstandige woonruimte

Artikel 2 Doel

De subsidie heeft tot doel het verminderen van energie-armoede in de gemeente Leeuwarden, door het isoleren van woningen en het vervangen van oude cv-ketels. Het verminderen van energie-armoede draagt onder andere bij aan de ambitie om in 2030 zestig procent CO2 te reduceren.

Artikel 3 Subsidiabele activiteiten

Subsidie kan worden verstrekt:

1. voor het aanschaffen en plaatsen of laten plaatsen van:
 - a. gevelisolatie;
 - b. dakisolatie;
 - c. vloer- of bodemisolatie;
 - d. isolatieglas of hoogrendementsglas met minimaal de isolatiewaarde van HR++ glas;
 - e. ter vervanging van een oude cv-ketel van minimaal 15 jaar oud: een nieuwe cv-ketel met minimaal energielabel A voor apparaten, die geschikt is voor gebruik in combinatie met een hybride warmtepomp.
2. voor andere maatregelen dan bedoeld in het eerste lid, indien deze naar het oordeel van het college aantoonbaar bijdragen aan de in artikel 2 bedoelde doelstelling;
3. voor noodzakelijk achterstallig onderhoud om de maatregelen als bedoeld in het eerste en tweede lid te kunnen uitvoeren.

Artikel 4 Uitgesloten activiteiten

Geen subsidie wordt verstrekt voor zover:

1. de activiteiten zien op nieuwbouw; of
2. de activiteiten zien op het aanschaffen, plaatsen of laten plaatsen van spouwmuurisolatie of dakisolatie van buitenaf.

Artikel 5 Doelgroep

Subsidie wordt uitsluitend verstrekt aan een natuurlijke persoon die de woning als hoofdverblijf heeft en daarvan eigenaar is.

Artikel 6 Subsidieplafond

Het subsidieplafond voor deze regeling bedraagt: € 832.500.

Artikel 7 Aanvraagperiode

Een aanvraag voor subsidie dient te zijn ontvangen voor 1 juli 2024.

Artikel 8 Aanvraag

Een aanvraag voor subsidie wordt ingediend door middel van een door het college ter beschikking gesteld aanvraagformulier en gaat vergezeld van de daarin genoemde bescheiden.

Artikel 9 Weigeringsgronden

Subsidie wordt in ieder geval geweigerd voor zover:

1. de aanvrager niet valt binnen de in artikel 5 bedoelde doelgroep van de regeling;
2. de aanvraag is ontvangen buiten de in artikel 7 genoemde termijn;
3. de activiteit naar het oordeel van het college niet of onvoldoende voldoet aan de in artikel 2 genoemde doelstelling van de regeling of een of meerdere van de in artikel 10 bedoelde toetsingscriteria;
4. voor de woning op het moment van ontvangst van de aanvraag reeds subsidie is verstrekt op grond van deze regeling;
5. de activiteiten naar het oordeel van het college financieel of praktisch onuitvoerbaar zijn;
6. de activiteiten zijn uitgevoerd voordat de aanvraag is ontvangen.

Artikel 10 Toetsingscriteria

Om voor subsidie in aanmerking te komen, wordt voldaan aan de volgende criteria:

1. de woning heeft een WOZ-waarde van niet meer dan € 268.000 op peildatum 1 januari 2022;
2. het ten tijde van de aanvraag laatst bekende verzamelinkomen van het huishouden waartoe de aanvrager behoort, is maximaal € 48.625 bruto;
3. de woning is gelegen in de gemeente Leeuwarden; en
4. de woning heeft voorafgaand aan de realisatie van de maatregelen:
 - a. energielabel voor gebouwen D tot en met G; of
 - b. een vergelijkbare energetische staat, waarbij slechte isolatie aanwezig is in minimaal twee bouwdelen.

Artikel 11 Subsidiabele kosten

Voor zover noodzakelijk en adequaat in relatie tot het doel van de subsidie, komen voor subsidie in aanmerking alle kosten die rechtstreeks zijn toe te rekenen aan uitvoeren van de in artikel 3 bedoelde maatregelen.

Artikel 12 Subsidiehoogte

De hoogte van de subsidie bedraagt de subsidiabele kosten, tot een maximum van € 2.500 per aanvrager..

Artikel 13 Verdeelsystematiek

1. Subsidie wordt verdeeld op volgorde van datum van binnenkomst van de subsidieaanvragen, waarbij de datum waarop de aanvraag volledig is, geldt als datum van binnenkomst.
2. Voor zover door verstrekking van subsidie voor aanvragen, die op dezelfde dag zijn ontvangen, het subsidieplafond wordt overschreden, wordt de onderlinge rangschikking van die aanvragen vastgesteld door middel van loting.

Artikel 14 Verplichtingen van de subsidieontvanger

1. De subsidieontvanger is verplicht:
 - a. de gesubsidieerde activiteiten binnen zes maanden, doch uiterlijk op 31 december 2024 uitgevoerd te hebben;
 - b. originele facturen en andere bewijsstukken ten minste vijf jaren te bewaren na vaststelling van de subsidie;
 - c. medewerking te verlenen aan steekproefsgewijze controles, al dan niet ter plaatse, door of vanwege het college.
2. Indien de uitvoering van de activiteiten binnen de termijn, bedoeld in het eerste lid, onderdeel a, buiten de schuld van de subsidieontvanger niet mogelijk is, kan het college besluiten die termijn op schriftelijk en gemotiveerd verzoek van de subsidieontvanger eenmaal te verlengen. Er vindt echter geen verlenging plaats tot een datum na 31 december 2024.

Artikel 15 Bevoorschotting en betaling

1. De subsidie wordt op verzoek bevoorschot.
2. Een verzoek tot bevoorschotting bevat tenminste een factuur van de uitgevoerde activiteit als bedoeld in artikel 3.
3. Het voorschot bedraagt ten hoogste het bedrag van de factuur of facturen als bedoeld in het tweede lid.
4. Het voorschot en betalingen naar aanleiding van de vastgestelde subsidie kunnen op verzoek van de subsidieontvanger worden uitbetaald aan de op de facturen genoemde leveranciers of uitvoerders van de activiteit.

Artikel 16 Prestatieverantwoording

1. De subsidieontvanger dient binnen vier weken na ontvangst van de facturen van de gesubsidieerde activiteiten een verzoek tot vaststelling in.
2. Het verzoek tot vaststelling bevat in ieder geval de facturen van de uitgevoerde activiteiten.
3. Indien de maatregelen als bedoeld in artikel 3 door de subsidieontvanger zelf zijn uitgevoerd, bevat het verzoek tot vaststelling tevens beeldmateriaal van de uitgevoerde activiteiten, voorzien van een datum.

Artikel 17 Hardheidsclausule

Het college kan de bepalingen gesteld bij of krachtens deze subsidieregeling buiten toepassing laten of daarvan afwijken, voor zover toepassing, gelet op de doelstelling van deze subsidieregeling, naar haar oordeel leidt tot een onbillijkheid van overwegende aard..

Artikel 18 Inwerkingtreding

1. Deze subsidieregeling treedt in werking met ingang van de dag na de datum van uitgifte van het Gemeenteblad waarin zij wordt geplaatst.
2. Deze subsidieregeling vervalt op 1 januari 2025, met dien verstande dat zij blijft gelden voor aanvragen die voor die datum zijn ontvangen.

Artikel 19 Citeertitel

Deze regeling wordt aangehaald als: Subsidieregeling energiebesparende woningmaatregelen gemeente Leeuwarden.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad, gehouden op 11 juli 2023

De secretaris,

Drs. E. de Jong,

De burgemeester,

Mr. S Buma